РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Калининградская область**

**РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Светлогорского района**

**РЕШЕНИЕ**

от 29 мая 2017 года № 15

**Об утверждении Правил формирования, ведения и обязательного**

**опубликования перечня муниципального имущества муниципального**

**образования «Светлогорский район», свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав субъектов малого**

**и среднего предпринимательства)**

Рассмотрев информацию администрации муниципального образования «Светлогорский район», руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 01 декабря 2016 года № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 г. № 645», Уставом муниципального образования «Светлогорский район», районный Совет депутатов Светлогорского района **решил**:

1. Утвердить Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Светлогорский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по стратегическому развитию, инвестиционной деятельности, муниципальному имуществу и земельным ресурсам районного Совета депутатов Светлогорского района (А.В. Мойса).

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Светлогорского района В.В. Бондаренко

Приложение

к решению районного Совета

депутатов Светлогорского района

№ 15 от 29 мая 2017 года

**ПРАВИЛА**

**формирования, ведения и обязательного опубликования**

**перечня муниципального имущества муниципального образования**

**«Светлогорский район», свободного от прав третьих лиц**

**(за исключением имущественных прав субъектов малого**

**и среднего предпринимательства)**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Светлогорский район» (за исключением земельных участков), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение администрацией муниципального образования «Светлогорский район» о предоставлении его иным лицам или районным Советом депутатов Светлогорского района не принято решение о согласовании передачи имущества в федеральную собственность или государственную собственность Калининградской области;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Светлогорский район»;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальным имуществе из перечня осуществляются решением администрации муниципального образования «Светлогорский район» (далее – администрация Светлогорского района) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений структурных подразделений администрации Светлогорского района, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящих Правил, осуществляется администрацией Светлогорского района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения администрацией Светлогорского района принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 6 и 7 настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящих Правил, администрация Светлогорского района направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации о защите конкуренции.

7. Администрация Светлогорского района исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение об использовании для государственных или муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4. статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по городским поселениям, на территориях которых муниципальное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется администрацией Светлогорского района в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.