**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**РЕШЕНИЕ**

от «29» января 2024 года №05

г. Светлогорск

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ», утвержденное**

**решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**от 30.08.2021 №45**

В целях усиления контрольной (надзорной) деятельности на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», заслушав и обсудив информацию представленную администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ», руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 6 Устава муниципального образования «Светлогорский городской округ», окружной Совет депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**РЕШИЛ:**

1. **Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее – Положение), утвержденное решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 30.08.2021 №45,** **изменения, изложив приложение 2 к Положению в новой редакции, согласно приложению к настоящему решению.**
2. **Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянно действующую комиссию окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» по бюджету, экономике и градостроительной деятельности (А.И. Ярошенко).**
3. **Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»** [**svetlogorsk39.ru**](http://www.svetlogorsk39.ru)**.**
4. **Решение вступает в силу после его официального обнародования.**

Глава муниципального образования

«Светлогорский городской округ» А.В. Мохнов

**Приложение**

**к решению окружного Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**от «29» января 2024 года №05**

Приложение 2

к Положению о муниципальном

жилищном контроле

на территории муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

**Перечень индикаторов риска**

**нарушения обязательных требований, проверяемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

Поступление в течении 60 календарных дней двух и более обращений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических или физических лиц, выявление в средствах массовой информации в ходе проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, подтвержденное результатами выездного обследования в отношении одного и того же объекта контроля муниципального жилищного фондаинформации (сведений) о самовольном осуществление перепланировки и (или) переустройства помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме.

Поступление в течении 60 календарных дней двух и более обращений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических или физических лиц, выявление в средствах массовой информации в ходе проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, подтвержденное результатами выездного обследования в отношении одного и того же объекта контроля муниципального жилищного фондаинформации (сведений) о наличии признаков несоблюдения обязательных требований, установленных пунктами 1-12 частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае если в течении года до поступления данного обращения (информации) контролируемому лицу, являющегося пользователем жилого помещения муниципального жилищного фонда в многоквартирном доме, направлялись рекомендации по соблюдению обязательных требований по результатам проведения контрольного мероприятия.

Поступление в течении 60 календарных дней двух и более обращений от органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических или физических лиц, выявление в средствах массовой информации в ходе проведения профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, подтвержденное результатами выездного обследования в отношении одного и того же объекта контроля муниципального жилищного фондаинформации (сведений) о признаках нарушений обязательных требований, установленных в пунктах части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении одного и того же объекта контроля, при условии, если в течении года до поступления данного обращения (информации) контролируемое лицо считается подвергнутым административному наказанию за совершение административных правонарушений, предусмотренных частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.