



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

23 мая 2019 г. № 162

Калининград

**О подготовке проекта внесения изменений в Правила
землепользования и застройки муниципального образования
городское поселение «Город Светлогорск»**

В соответствии с поручением в рамках протокола совещания Губернатора Калининградской области А.А. Алиханова по вопросу реализации проекта застройки территории вдоль строящегося променада города Светлогорска № АА-06/пртк от 01 февраля 2019 года, в соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом протокола заседания комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 02 апреля 2019 года № 102, рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от 19 апреля 2019 года № 92, п р и к а з ы в а ю:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22 декабря 2012 года № 94 (с изменениями, внесенными решениями городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 25 декабря 2014 года № 93, от 28 апреля 2015 года № 14, от 28 октября 2016 года № 46, от 05 декабря 2016 года № 56, постановлениями Правительства Калининградской области от 21 февраля 2018 года № 98, от 19 июня 2018 года № 356 и от 22 марта 2019 года № 196), в части установления относительно земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:010004:1003, 39:17:010004:1004, 39:17:010005:519, территории, расположенной в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010005:49 (подлежащего разделу), территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения в зоне променада и в первой

береговой линии (индекс «О1.2»), относительно земельного участка с кадастровым номером 39:17:010006:337 территориальной зоны рекреационного назначения (индекс «Р»), уточнения градостроительного регламента территориальной зоны делового, общественного и коммерческого назначения в зоне променада и в первой береговой линии.

2. Предложения заинтересованных лиц для подготовки Проекта принимаются комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области (далее - Комиссия) по адресу: г. Калининград, ул. Дм. Донского, 1, до даты опубликования решения о проведении общественных обсуждений по Проекту.

3. Отделу документов градостроительного зонирования Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (М.Н. Краснонос):

1) во взаимодействии с Комиссией подготовить Проект с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, требований технических регламентов;

2) обеспечить размещение на официальном сайте Правительства Калининградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о принятии решения о подготовке Проекта в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

3) направить сообщение о принятии решения о подготовке Проекта главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» в соответствии с частями 7, 8 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации для опубликования в установленном порядке и размещения на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский городской округ» в срок, не позднее чем по истечении 10 дней с даты издания настоящего приказа;

4) направить Проект главе администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» для организации и проведения общественных обсуждений по Проекту в соответствии со статьями 5.1, 28, частями 12, 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н.В. Васюкова