



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,  
ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от 13 июля 2018 года № 194  
Калининград

**О разработке проекта планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство магистральной улицы районного значения п. Зори – граница муниципального образования «Пионерский городской округ» в границах муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» Калининградской области**

В соответствии со статьями 41-43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области» и порядком подготовки документации по планировке территории применительно к территории муниципальных образований Калининградской области, утвержденным постановлением Правительства Калининградской области от 13 декабря 2017 года № 667, в связи с обращением директора Государственного казенного учреждения Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» Г.П. Лейбовича по вопросу разработки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, в целях выделения элемента планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения линейного объекта **п р и к а з ы в а ю:**

1. Разработать проект планировки территории с проектом межевания в его составе, предусматривающий размещение линейного объекта «Строительство магистральной улицы районного значения п. Зори – граница муниципального образования «Пионерский городской округ» в границах муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» Калининградской области (далее – документация по планировке территории) в соответствии со схемой границ согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемое задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке документации по планировке территории.

3. Определить Государственное казенное учреждение Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» заказчиком по разработке документации по планировке территории.

4. Государственному казенному учреждению Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области» (Г.П. Лейбовичу):

1) обеспечить разработку документации по планировке территории на основании документов территориального планирования в соответствии с программами комплексного развития, нормативами градостроительного проектирования, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий;

2) представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области разработанную в установленном законодательством Российской Федерации порядке документацию по планировке территории.

5. Отделу документации по планировке территории Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (И.А. Марковой):

1) подготовить задание на разработку документации по планировке территории в течение 15 календарных дней со дня подписания настоящего приказа;

2) направить настоящий приказ в администрацию муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» для размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;

3) осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заданием на разработку документации по планировке территории;

4) подготовить заключение по документации по планировке территории для обязательного рассмотрения проекта на общественных обсуждениях;

5) направить заключение по документации по планировке территории в администрацию муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» для организации и проведения общественных обсуждений.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Руководитель (директор)



Н. В. Васюкова

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом Агентства по архитектуре,  
градостроению и перспективному  
развитию Калининградской области  
от «13» июня 2018 г. № 194

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на проведение инженерных изысканий, необходимых для  
подготовки проекта планировки территории с проектом межевания в его составе,  
предусматривающего размещение линейного объекта «Строительство магистральной  
улицы районного значения п. Зори – граница муниципального образования  
«Пионерский городской округ»

1	<b>Заказчик (инициатор)</b>	Государственное казенное учреждение Калининградской области «Управление дорожного хозяйства Калининградской области»
2	<b>Исполнитель</b>	АО «Институт Гипростроймост Санкт-Петербург»
3	<b>Описание проектируемой территории</b>	Проектируемый линейный объект « <i>Строительство магистральной улицы районного значения п. Зори – граница муниципального образования «Пионерский городской округ»</i> » (далее – линейный объект) планируется в границах муниципального образования «Светлогорский район» Калининградской области: начало трассы от места примыкания к съезду с трассы А192 к поселку Зори до границы муниципального образования «Пионерский городской округ»
4	<b>Сведения об объекте инженерных изысканий</b>	Проектируемый линейный объект включает в себя: 1) <u>Автомобильная дорога</u> : - категория – магистральная улица районного значения; - ориентировочная длина участка – 3,2 км; - количество полос движения – 2 полосы движения (в обоих направлениях); - ширина каждой полосы движения – 4 м; - ширина полос безопасности с каждой стороны – 0,5 м; - ширина тротуаров с каждой стороны – 2,25 м; - ширина велосипедной дорожки с одной стороны – 2,5 м; - ширина озеленения (газон) с каждой стороны – 2-3м; 2) <u>Путепровод</u> : - длина путепровода – уточняется проектом; - схема путепровода – уточняется проектом; - ширина путепровода – 19 м: а) две полосы движения шириной 4 м (в обоих направлениях); б) полосы безопасности – 1 м с каждой стороны; в) ширина цоколей под барьерное ограждение – 0,5 м с каждой стороны; г) ширина тротуаров – 2,25 м с каждой стороны; д) ширина велосипедной дорожки – 2,5 м с одной стороны; е) ширина цоколей под перильное ограждение – 0,25 м

		<p>с каждой стороны;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- тип пролетного строения: уточнить проектом;</li> <li>- опоры путепровода: монолитные железобетонные, индивидуального проектирования;</li> <li>- фундамент опор путепровода: уточнить проектом;</li> <li>- подходы к путепроводу – насыпи или подпорные стенки уточнить проектом</li> </ul>
5	<b>Вид разрабатываемой документации по планировке территории</b>	Проект планировки территории с проектом межевания в его составе (далее – документация по планировке территории)
6	<b>Цель разработки документации по планировке территории</b>	Проектирование линейного объекта
7	<b>Основание для проведения работ</b>	<p>Настоящее Задание на проведение инженерных изысканий, используемых при подготовке документации по планировке территории, представленное заказчиком (инициатором)*.</p> <p>Договор подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенный между заказчиком (инициатором) и исполнителем, заключаемый в соответствии с гражданским законодательством.</p> <p><i>*ответственность за полноту и достоверность данных в Задании возлагается на заказчика (инициатора)</i></p>
8	<b>Задачи выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории</b>	<p>Выполнение инженерных изысканий осуществляется для решения следующих задач:</p> <p>а) оценка природных условий территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, и факторов техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозирование их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории;</p> <p>б) определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров;</p> <p>в) обоснование проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий и по инженерной защите и благоустройству территории</p>
9	<b>Требования к исполнителю</b>	<p>При заключении контрактов на выполнение инженерных изысканий необходимо строго руководствоваться положениями статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, имея ввиду право указанных лиц выполнять такие работы при соблюдении в совокупности следующих условий:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- указанное лицо является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;</li> <li>- наличие у саморегулируемой организации, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со статьями 55.4 и 55.16 Градостроительного кодекса РФ;</li> <li>- совокупный размер обязательств по договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии частью 11 или 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ.</li> </ul>

		<p><i>Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством РФ поверку (калибровку)</i></p>
10	Перечень нормативных документов	<p>Градостроительный кодекс РФ;</p> <p>Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утвержденное постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20;</p> <p>Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечень видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утвержденные постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 № 485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;</p> <p>Приказ Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», зарегистрированный в Минюсте России 25.08.2017 № 47947;</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», принятый Государственной Думой 20.12.2001;</p> <p>СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96", утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр;</p> <p>СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства», одобренный Письмом Госстроя РФ от 10.07.1997 № 9-1-1/69;</p> <p>СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства», одобренный Письмом Госстроя РФ от 10.07.1997 № 9-1-1/69;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ», одобренный Письмом Госстроя РФ от 14.07.1997 № 9-4-1/116;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-</p>

		<p>геологических процессов», одобренный Письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 № 5-11/88;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов», одобренный Письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 № 5-11/87;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть VI. Правила производства геофизических исследований», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть V. Правила производства работ в районах с особыми природно-техногенными условиями», одобренный письмом Госстроя РФ от 08.08.2003 № ЛБ-95;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 14.07.1997 № 9-4-1/116;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 26.09.2000 № 5-11/89;</p> <p>СП 33-101-2003 «Определение основных расчетных гидрологических характеристик», одобренный Постановлением Госстроя РФ от 26.12.2003 № 218;</p> <p>СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства», одобренный письмом Госстроя РФ от 17.02.2004 № 9-20/112;</p> <p>СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 11-02-96», утвержденный Приказом Госстроя России от 10.12.2012 № 83/ГС;</p> <p>ГОСТ 20522-2012 «Межгосударственный стандарт. Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний», введенный в действие Приказом Росстандарта от 29.10.2012 № 597-ст</p>
11	<b>Виды инженерных изысканий</b>	<p>Выполнить инженерные изыскания в составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- инженерно-геодезические изыскания;</li> <li>- инженерно-геологические изыскания;</li> <li>- инженерно-гидрометеорологические изыскания;</li> <li>- инженерно-экологические изыскания</li> </ul>
<b>I. Инженерно-геодезические изыскания</b>		
12	<b>Основные требования к выполнению работ</b>	<p>Разработать и согласовать с заказчиком Программу изысканий, в которой привести обоснование всех видов и объемов работ.</p> <p>Получить в установленном порядке в Росреестре по Калининградской области данные Государственной Геодезической Сети (ГГС).</p> <p>Выполнить сбор и анализ материалов ранее выполненных геодезических работ (топографических съемок) на заданную территорию.</p> <p>Выполнить плано-высотное обоснование (создание опорной геодезической сети) на участке производства работ</p>

	<p>с применением спутниковых технологий с привязкой к пунктам ГГС. Знаки и репера высотных отметок сдать заказчику по акту.</p> <p>Выполнить инженерно-геодезическую съемку М 1:1000 в пределах незастроенной территории и М 1:500 на ИССО и в пределах застроенных территорий с высотой сечения рельефа 0,5м:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- ширина инженерно-топографической съёмки: в местах отсутствия застройки вправо-влево по 50 м от оси основного направления. Необходимость изменения ширины инженерно-топографической съемки в любом случае согласовать с заказчиком;</li><li>- пересечений и примыканий в М 1:500 с определением типа покрытия, наименования направления по 100 м в стороны. В местах пересечений и примыканий по пересекаемой дороге выполнить съемку полных поперечников (по верху земполотна) существующей дороги через 20 м (при изысканиях выяснить расстояние до ближайшего объекта, его наименование);</li><li>- произвести съемку сложных мест (водопрпускные трубы, понижения и т.п.). Определить отметки верха и низа трубы, оголовков на входе и выходе, определить материал существующих конструкций, составить карточки труб. Визуально с проведением фотодокументации определить наличие и конструкцию оголовков, состояние и заиленность трубы. Визуально, с проведением фотодокументации, определить наличие, материал, размеры и состояние укрепления на входе и выходе;</li><li>- произвести съёмку всех подземных коммуникаций с использованием трубокабелеискателя;</li><li>- выявить подземные и надземные, существующие и строящиеся инженерные коммуникации на участке строительства автодороги и транспортных развязок и нанести их на инженерно-топографические планы и профили. Выполнить обследование колодцев (камер) в объеме достаточном для сведений о размерах камер, положении горловин и всех высотных отметках;</li><li>- составить соответствующие ведомости по выявленным коммуникациям с указанием их характеристик, глубины укладки и владельцев, наименование линии и т.д.;</li><li>- подтвердить правильность нанесения всех инженерных коммуникаций согласовательными подписями на топографических планах ответственных представителей их владельцев и печатями в том числе глубины заложения всех подземных коммуникаций и правильности наименования объектов по документам правообладателей. Зафиксировать почтовые адреса и телефоны всех правообладателей коммуникаций (с приложением учётных карточек организаций). Составить ведомость пересечений подземных коммуникаций с указанием их характеристик и владельцев;</li><li>- на топографических планах показать контур лесополос, при этом необходимо отразить следующую информацию: породу деревьев, диаметр, высоту, расстояние между деревьями в ряду, количество рядов;</li></ul>
--	--

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- зафиксировать наличие ограждений, снегозащитных и шумозащитных экранов, технических средств организации дорожного движения, бортового камня и элементов благоустройства с формированием соответствующих ведомостей;</li> <li>- определить отметки дна русел с учетом промеров вверх по тальвегу на 50 м и вниз на расстояние до 100 м (по возможности до точки перепада, определяющей направление стока в низовую сторону в случае застоя воды);</li> <li>- выполнить съёмку всех пересекаемых воздушных линий электропередач (ЛЭП) и связи (ЛС) по пересекаемому пролёту. Указать отметки земли, верхнего и нижнего провода на каждой опоре, а в пересекаемом пролёте отметку (габарит) нижнего провода над дорогой;</li> <li>- составить необходимые ведомости с указанием конструкций опор, изоляторов, характеристик проводов;</li> <li>- зафиксировать наличие ограждений, снегозащитных и шумозащитных экранов, технических средств организации дорожного движения, бортового камня и элементов благоустройства с формированием соответствующих ведомостей;</li> <li>- составить ведомости водопропускных труб и мостовых сооружений на пересекаемых автодорогах и в пределах транспортных развязок;</li> <li>- произвести съёмку всех домовладений, строений, садовых участков, попадающих в полосу отвода с привязкой красных линий застройки и положений входов и въездов в домовладения. Нанести полученные данные на планы и профили. Нанести на план кадастровые границы земельных участков с указанием их кадастровых номеров;</li> <li>- составить продольные профили тальвегов оврагов (балок) и пониженных мест, пересекаемых трассой в границах съёмки. Масштаб согласовать с Генеральным проектировщиком при производстве работ;</li> <li>- произвести съёмку в масштабе 1:500 сечение рельефа 0,5 м участков расположения мостовых переходов через водотоки, эстакад и путепроводных переходов через проектируемую автодорогу. Съёмку выполнить в границах и в масштабе, приведенных на схеме выполнения геодезической съёмки. В процессе производства инженерно-геодезических работ площади съёмки мостовых переходов согласовываются с заказчиком;</li> <li>- выполнить планово-высотную привязку буровых скважин;</li> <li>- по результатам топосъёмки сформировать ЦММ и передать в границе съёмки в формате dxf в виде 3D граней, при этом:       <ul style="list-style-type: none"> <li>поверхность должна быть выполнена в 3Dface треугольниках (слой G);</li> <li>структурные линии (3d polyline) должны быть разложены по следующим слоям: L0 - рельеф; L1 - подошва, внешняя бровка кювета; L3 - бровка; L4 - кромка; L5 - существующая ось;</li> <li>точки, которые не участвуют в построении рельефа, должны быть ситуационными (в том числе опоры дорожных знаков, колодцы, опоры освещения и т.д.).</li> </ul> </li> </ul>
--	--	--



		<p>Содержание инженерно-топографических планов должно соответствовать требованиям, обозначенным в СП 11-104-97 (приложение Д), СП 47.13330.2012, и других нормативных документов.</p> <p>Сделать панорамные фотоснимки (общий вид) мест размещения транспортных развязок, эстакад, мостовых сооружений, сложных мест по трассе, мест пересечений с железными и автомобильными дорогами и основными инженерными коммуникациями.</p> <p>При обнаружении в процессе выполнения строительно-монтажных работ неучтенных в инженерно-техническом отчете инженерных коммуникаций исполнитель за свой счет, в рамках данного договора, без заключения дополнительного соглашения выполняет работы по корректировке отчета, нанесению данных коммуникаций на топографический план и согласованию правильности нанесения с владельцами.</p> <p>Привлечение субподрядных организаций к проведению работ проводить только по согласованию с Генеральным проектировщиком.</p> <p>На картах (схемах) обозначить информацию, предоставляемую Генеральным проектировщиком, о состоянии соответствующей территории, возможных направлениях ее развития и об ограничениях ее использования:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы земель лесного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий, границы земель обороны и безопасности, а также, планируемые границы таких земель (при их наличии);</li> <li>- границы собственников, землепользователей, на основании сведений государственного кадастрового учета и сведения о правообладателях данных земельных участков;</li> <li>- границы территории объектов культурного наследия;</li> <li>- границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий;</li> <li>- границы земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства или на которых размещены объекты капитального строительства, а также границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. По проектным осям трассы, съездов и примыканий дороги создать продольный профиль, масштаб предоставляемых материалов согласовать дополнительно.</li> </ul> <p>Предусмотреть выдачу промежуточных материалов инженерно-геодезических изысканий.</p> <p>В рамках данного Задания к Договору без дополнительной оплаты в сроки, отведенные календарным графиком на выполнение инженерно-геодезических изысканий, исполнитель предоставляет материалы для создания электронной трехмерной модели объекта. Дополнительные требования к созданию электронной трехмерной модели будут направлены исполнителю после их согласования с</p>
--	--	--

		заказчиком
<b>II. Инженерно-геологические изыскания</b>		
<b>13</b>	<b>Основные требования к выполнению работ</b>	<p>Выполнить бурение скважин с отбором:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- монолитов для проведения испытаний по полному комплексу физико-механических свойств грунтов;</li> <li>- проб грунтовых вод.</li> </ul> <p>Количество и глубины скважин уточнить при производстве работ.</p> <p><u>Обеспечить выдачу следующих данных:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- таблица нормативных и расчетных характеристик грунтов;</li> </ul> <p>Наличие не менее 6 проб по каждому выделяемому ИГЭ по физмех свойствам;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- статическое зондирование проводить до максимальных усилий;</li> <li>- проходку скважин производить согласно требованиям нормативных актов с отбором монолитов и проб нарушенного сложения;</li> <li>- глубину скважин определять с учетом Технического Задания, требований нормативных документов и конкретной инженерно-геологической обстановки;</li> <li>- при вскрытии на забое скважины слабых не несущих грунтов проходку продолжать до вскрытия и опробования грунтов, которые могут быть рекомендованы в качестве основания для фундамента;</li> <li>- предусмотреть фотодокументацию керна пройденных скважин.</li> </ul> <p>При производстве работ и составлении отчета учитываются прочностные характеристики грунтов, полученные в результате лабораторных исследований.</p> <p>В начале каждого разрабатываемого раздела документации следует представлять Перечень основных нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке.</p> <p>На основании выполненных полевых и камеральных работ составить отчет об изысканиях согласно установленной нормативными документами форме с обязательным указанием инженерно-геологических разрезов</p>
<b>III. Инженерно-гидрометеорологические изыскания</b>		
<b>14</b>	<b>Основные требования к выполнению работ</b>	<p>Выполнить следующие камеральные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- составление климатической записки по выбранной метеостанции;</li> <li>- графическое вычерчивание плана водосборного бассейна от истока до створа проектируемой трассы;</li> <li>- сбор многолетних данных о режиме водотоков по ближайшим гидропостам (подбор рек-аналогов);</li> <li>- определение максимального расхода весеннего половодья, дождевых паводков и уровней воды 1%, 2%, 3%, 5%, 10% ВП по СП 33-101-2003;</li> <li>- выполнение морфометрических расчетов и построения графиков зависимости расходов воды, площади сечения и скорости потока от уровня воды</li> </ul>
<b>IV. Инженерно-экологические изыскания</b>		
<b>15</b>	<b>Основные требования к выполнению работ</b>	Инженерно-экологические изыскания для проектной документации выполнить в объеме, достаточном для

		<p>получения положительного заключения государственной экспертизы.</p> <p>Материалы инженерно-экологических изысканий для обоснования проектной документации должны содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оценку состояния компонентов природной среды до начала строительства объекта, фоновые характеристики загрязнения;</li> <li>- оценку состояния экосистем, их устойчивости к воздействиям и способности к восстановлению;</li> <li>- уточнение границ зоны воздействия по основным компонентам природных условий, чувствительным к предполагаемым воздействиям;</li> <li>- прогноз возможных изменений природной среды в зоне влияния объекта при его строительстве и эксплуатации;</li> <li>- рекомендации по организации природоохранных мероприятий, а также по восстановлению и оздоровлению природной среды.</li> </ul> <p>Провести необходимые исследования.</p> <p>Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии с №7-ФЗ от 10.01.2002, СП 47.13330.2016, СП 11-102-97 и другими нормативными документами</p>
16	<b>Общие требования к выполнению инженерных изысканий</b>	<p>Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, Градостроительного кодекса РФ, нормативных документов, указанных в п. 9 настоящего Задания, и иных действующих нормативных документов, а также в соответствии с дополнительными требованиями к производству изысканий, предусмотренными настоящим Заданием.</p> <p><b>Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, который должен состоять из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах</b></p>
17	<b>Требование составления и представления в составе документации программы инженерных изысканий</b>	<p>Исполнителем на основании настоящего Задания разрабатывается <b>программа инженерных изысканий</b>, которая утверждается заказчиком (инициатором) подготовки документации по планировке территории и является обязательным приложением к материалам по обоснованию проекта планировки территории</p>
18	<b>Основные требования к форме представляемых материалов</b>	<p>Текстовые и графические материалы на бумажных носителях представляются заказчику в брошюрованном виде в количестве 3 экземпляров.</p> <p>Электронные версии текстовых и графических материалов представляются заказчику на DVD- или CD-диске в количестве 3 экземпляров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- графические материалы и результаты инженерных изысканий представляются в форме векторной и (или) растровой модели;</li> <li>- информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;</li> <li>- информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF;</li> <li>- информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP либо MIF/ MID, DWG и SXF (совместно</li> </ul>

		<p>- информация в растровой модели представляется в форматах TIFF, JPEG и PDF;</p> <p>- информация в векторной модели представляется в обменных форматах GML и SHP либо MIF/ MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC).</p> <p>Представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.</p> <p>Диск должен быть защищен от записи, не иметь дефектов записывающей поверхности.</p> <p>На лицевой стороне диска наносится маркировка с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- наименование проекта;</li> <li>- обозначение проекта по классификации исполнителя;</li> <li>- наименование исполнителя;</li> <li>- номер диска в комплекте ведомости электронной версии;</li> <li>- дата записи информации на диск.</li> </ul> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должно точно соответствовать комплекту бумажной документации.</p> <p>Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа.</p> <p>Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Электронную версию отчетных материалов предоставить в формате электронной книги PDF, полностью соответствующей по своему содержанию бумажному оригиналу.</p> <p>Итоговая информация, передаваемая на носителе, не должна включать дубликаты и промежуточные варианты файлов.</p> <p>1 экземпляр материалов и результаты инженерных изысканий в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий представить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области в составе раздела «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка», с обязательным приложением:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) программы инженерных изысканий;</li> <li>б) исходных данных, используемых при подготовке проекта планировки территории</li> </ul>
--	--	--