**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

« 01 » ноября 2019 года № 871

### О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

### от 29 мая 2019 года № 471 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

### 

В соответствии со статьей 43, статьей 54 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпункта 5 пункта 5 статьи 11 и пункта 2 статьи 6 Федерального закона от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», согласно постановлению администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 25 января 2019 года №95 «Об установлении порядка разработки муниципальных программ муниципального образования «Светлогорский городской округ», их формирования и реализации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация МО «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации МО «Светлогорский городской округ» от 29 мая 2019 года № 471 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»:

1.1. Приложение к постановлению администрации МО «Светлогорский городской округ» от 29 мая 2019 года № 471 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» изложить в новой редакции согласно приложению.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» О.В. Туркину.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).
3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

01 ноября2019 г. № 871

# Муниципальная программа

# «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

г. Светлогорск

2019 год

Муниципальная программа

«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

# I. Паспорт программы

# 

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование программы | | Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда  (далее - Программа). |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». |
| Соисполнитель муниципальной программы | | МКУ «Отдел капитального строительства Светлогорского городского округа». |
| Подпрограммы муниципальной программы | | Отсутствуют |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | | Оценка 2019 г., 2020-2022 годы |
| Цели муниципальной программы | | Создание безопасных и благоприятных условий  для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ». |
| Задачи муниципальной программы | | Улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы. | | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы | | Объем финансирования программы 2019-2022 составляет  **10 604,08** тыс. руб., в том числе бюджет МО «Светлогорский городской округ» – **10 604,08** тыс. руб.  2019 г. - **3 211,76** тыс.руб. за счет средств бюджета МО «Светлогорский городской округ»  2020 г. – **2 797,44** тыс. руб. за счет средств бюджета МО «Светлогорский городской округ»;  2021 г. – **2 297,44** тыс. руб., за счет средств бюджета МО «Светлогорский городской округ»  2022 г. – **2 297,44** тыс. руб., за счет средств бюджета МО «Светлогорский городской округ» |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | | В результате реализации мероприятий программы будут достигнуты количественные и качественные показатели,  а именно:  -количество капитально отремонтированных домов за период реализации программы составит 19 единиц.  - площадь муниципального жилищного фонда, отвечающего нормативным требованиям, после проведения капитального ремонта увеличится  на 255,5 м 2**.**  - общая площадь муниципального жилищного фонда нуждающегося в проведении капитального ремонта на 2022 год составит 2,2 % |
|  | |

# 1. ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ РЕШЕНИЯ ЗАДАЧИ УЛУЧШЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРОДЛЕНИЯ СРОКА ЕГО ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

Необходимость разработки и реализации Программы обусловлена социальной остротой проблемы обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан в муниципальном жилищном фонде. Решение указанных проблем требует принятия неотложных мер программно-целевого характера. Отсутствие системного подхода в данном вопросе приводит к ветшанию муниципального жилого фонда.

На территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в муниципальном жилищном фонде находятся 678 квартир, общая площадь которых составляет 32050,5 м2, 10 % муниципального жилищного фонда требуют проведения капитального ремонта.

**2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

**Целью Программы является:**

Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Задачей программы является:**

Улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации.

**3. ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ И ПОРЯДОК ИХ РАСЧЕТА**

Достижение цели программы характеризует показатель (индикатор) повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД)

Данный целевой показатель (индикатор) определяется по итогам года как отношение общего количества жилого фонда нуждающегося в проведении капитального ремонта муниципального жилищного фонда к общей площади всего муниципального жилищного фонда выраженный в процентном отношении (приложение № 4)

Прогнозируемое ежегодное снижение нуждающегося в капитальном ремонте муниципального жилищного фонда, будет достигаться путем решения задач по проведению капитального ремонта в муниципальном жилищном фонде.

Настоящая программа соответствует приоритетам социально-экономического развития муниципального образования «Светлогорский городской округ» на среднесрочную перспективу.

# 4. ОПИСАНИЕ И ОБОСНОВАНИЕ СОСТАВА И ЗНАЧЕНИЙ КОНЕЧНЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОГРАММЫ

На территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в муниципальном жилищном фонде находятся 744 квартир, общая площадь которых составляет 33 239,3 кв.м. По предварительным оценкам 10 % муниципального жилищного фонда требуют проведения капитального ремонта.

Реализация программы позволит провести капитальный ремонт 255,5 кв.м. общей площади муниципального жилищного фонда, что составит ежегодно ремонтировать в среднем по 2-3 квартиры, общей площадью 56 кв.м.

При достижении поставленной цели и задач уменьшится общая площадь жилищного фонда, нуждающегося в капитальном ремонте, повысится уровень безопасности и комфортности проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенном на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Также в муниципальном образовании «Светлогорский городской округ» капитально отремонтировано 39 многоквартирных домов, из 340 домов которые требуют проведение капитального ремонта.

При реализации Программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2020-2022 годы» запланировано отремонтировать 19 многоквартирных домов, что составить 58 многоквартирных домов и увеличит долю капитально отремонтированного жилого фонда в Светлогорском округе к 2021 году на 17 % (58 МКД/340 МКД) х100 %.

Реализация Программы позволит повысить долю капитально отремонтированных многоквартирных домов муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**5. ПРАВОВОЕ ОБОСНОВАНИЕ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ.**

Правовой основой деятельности органов местного самоуправления по проведению капитального ремонта в жилищном фонде, расположенном на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» является Жилищный кодекс Российской Федерации.

# 6. ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ НА РЕГИОНАЛЬНОМ И ФЕДЕРАЛЬНОМ УРОВНЯХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПРОГРАММ

Постановлением Правительством Калининградской области от 9 декабря 2014г. №826 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области, на 2015-2044 годы», утверждена региональная программа, в соответствие с которой осуществляется ремонт общего имущества собственников в многоквартирных домах расположенных на территории Калининградской области. Однако эта программа включает мероприятия по ремонту общего имущества собственников многоквартирных домов и не решает проблему капитального ремонта муниципального жилищного фонда (в том числе

двухквартирных домов).

# 7. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Реализация мероприятий программы рассчитана на период 2019 год и 3 года последующего периода с 2020 по 2022 год.

**8. ОБЪЁМЫ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Объемы финансирования Программы по годам указаны в Приложении №2

**9. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ.**

Мероприятия Программы указаны в Приложении №1

**10.  МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ И КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ**

Общее руководство, контроль за ходом реализации муниципальной программы, выполнением ее основных мероприятий, внесением изменений и дополнений в муниципальную программу осуществляет ответственный исполнитель – МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа».

Ответственный исполнитель программы ежегодно, не позднее 31 декабря текущего финансового года утверждает согласованный с соисполнителями план реализации и направляет его в экономический отдел администрации и финансовый орган, а также ответственный исполнитель муниципальной программы составляет и представляет в экономический отдел и финансовый орган отчеты об исполнении муниципальной программы в соответствии с постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» № 95 от 25.01.2019г. «Об установлении порядка разработки муниципальных программ муниципального образования «Светлогорский городской округ», их формирования и реализации».

План реализации муниципальной программы на очередной финансовый 2019 год представлен в приложении №3 к программе.

**11. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ**

**ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ.**

В результате реализации системы мероприятий Программы будет получено качественные изменение, несущие позитивный социальный эффект: общая площадь нуждающегося в проведении капитального ремонта муниципального жилищного фонда будет уменьшена на 255,5 кв. м.

В процентном отношении, общая площадь муниципального жилищного фонда нуждающегося в проведении капитального ремонта составит:

2018г. - 10 %

2019г. - 7,8 %

2020г. – 5,6%

2021г. – 3,4%

2022г. – 1,2%.

Кроме того, необходимо отметить что провидение капитального ремонта в муниципальном жилищном фонде (в том числе двухквартирных домах) будет способствовать снижению теплопотерь в окружающую атмосферу, что благоприятно будет сказываться на экологической обстановке (снижение затрат энергоресурсов и соответственно выбросов вредных газов.

К числу положительных эффектов так же можно улучшение архитектурного облика муниципального образования «Светлогорский городской округ» и как следствие повышение его туристической привлекательности.

Реализация Программы позволит повысить долю капитально отремонтированных многоквартирных домов на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Приложение №1**

**к программе**

**Сведения о показателях (индикаторах) достижения цели муниципальной программы, перечень основных мероприятий муниципальной программы Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

**на 2019-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование цели, задачи, основного (отдельного) мероприятия | Наименование показателя (индикатора) |  | Единица измерения | Значения показателей (индикаторов) | | | | | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники МП |
|  | Базовый | Отчетный год | Текущий год | Плановый период | |
|  | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 |  | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Муниципальная программа «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»** | | | | | | | | | | |
| 1 | Цель муниципальной программы:  Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ». | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа |  | % | 6,9 | 9,0 | 12,0 | 15,0 | 17,0 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 1.1 | Задачей программы является:  улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. | Уменьшение доли общей площади муниципального жилищного фонда, в котором требуется проведение капитального ремонта |  | % | 10 | 7,8 | 5,6 | 3,4 | 1,2 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2 | **Мероприятия:** | | | | | | | | | |
| 2.1 | Подготовка технических отчетов, заключений | Комплект документации |  | шт | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.2 | Расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК) | Комплект документации |  | шт | 0 | 0 | 6 | 6 | 6 | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.3 | Оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный фонд в многоквартирных домах | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа |  | % | 6,0 | 9,0 | 12,0 | 15,0 | 17,0 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2.4 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа | Повышение доли отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа |  | % | 50 | 0 | 0 | 0 | 100 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2.5 | Ремонт муниципального жилищного фонда\* | Уменьшение доли общей площади муниципального жилищного фонда, в котором требуется проведение капитального ремонта |  | % | 10 | 7,8 | 5,6 | 3,4 | 1,2 | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.1 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск, ул. Тихая, д. 3 кв. 36 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) |  | шт | 1 | 1 | 1 | - | - | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.2 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск, п. Лесное Калининградское шоссе,8 кв. 2 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) |  | шт | 1 | 1 | 1 | - | - | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.3 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск, ул. Почтовая, д. 8 кв. 5 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) |  | шт | 1 | 1 | 1 | - | - | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.4 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  пос. Донское,  ул. Комсомольская, д. 7  кв. 2 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) |  | шт | 1 | 1 | 1 | - | - | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |

* Объекты муниципального жилищного фонда в которых будет проводится капитальный ремонт в планируемом году уточняются заказчикам Программы по представлению разработчика Программы, до 15 октября предшествующего планируемому.

**Приложение №2**

**к программе**

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

**Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

**на 2020-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование структурного элемента муниципальной программы | | | Источник ресурсного обеспечения | |  | | | Оценка планируемых расходов, тыс. руб. | | | | | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники МП |
| 2019  год  оценка | | 2020  год | | 2021  год | | 2022  год | Всего за период реализации |
| 1 | 2 | | | 3 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 | 9 | 10 |
| Общий объем потребности в финансовых ресурсах на муниципальную программу Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт жилищного фонда муниципального образования» | | | | Всего,  в том числе: | | **3 211,76** | | **2 797,44** | | **2 297,44** | | **2 297,44** | **7 392,32** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **3 211,76** | | **2 797,44** | | **2 297,44** | | **2 297,44** | **7 392,32** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
|  | | 1. ***Мероприятия*** | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Подготовка технических отчетов, заключений | | Всего,  в том числе: | | **92,95** | | **100,0** | | | | **100,0** | **100,0** | **300,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **92,95** | | **100,0** | | | | **100,0** | **100,0** | **300,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК) | | Всего,  в том числе: | | **0,00** | | **0,00** | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **0,00** | | **0,00** | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный фонд в многоквартирных домах | | Всего,  в том числе: | | **1746,36** | | **1 647,44** | | | | **1 647,44** | **1 647,44** | **4 942,32** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | | **1746,36** | | **1 647,44** | | | | **1 647,44** | **1 647,44** | **4 942,32** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1,3.1. | Оплата взносов на капитальный ремонт за нежилой муниципальный фонд в многоквартирных домах | | Всего,  в том числе | | **246,36** | | **147,44** | | | | **147,44** | **147,44** | **442,32** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | | **246,36** | | **147,44** | | | | **147,44** | **147,44** | **442,32** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Оплата взносов на капитальный ремонт за нежилой муниципальный фонд в многоквартирных домах | | Всего,  в том числе | | **1 500,0** | | **1 500,0** | | | | **1 500,0** | **1 500,0** | **4 500,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | | **1 500,0** | | **1 500,0** | | | | **1 500,0** | **1 500,0** | **4 500,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального фонда Светлогорского городского округа | | Всего,  в том числе: | | **150,0** | | **50,0** | | | | **50,0** | **50,0** | **150,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа».. Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
| средства местных бюджетов | | **150,0** | | **50,0** | | | | **50,0** | **50,0** | **150,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| 1.4.1. | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального жилого фонда ООО «УК Донское» на период отсутствия сдачи в найм | | Всего,  в том числе: | | **30,0** | | **25,00** | | | | **25,00** | **25,00** | **75,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
| средства местных бюджетов | | **30,0** | | **25,00** | | | | **25,00** | **25,00** | **75,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | |  | |  | | | |  |  |  |
| 1.4.2 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального жилого фонда ООО «Согласие» на период отсутствия сдачи в найм | | Всего,  в том числе | | **00,0** | | **25,00** | | | | **25,00** | **25,00** | **75,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
| средства местных бюджетов | | **00,0** | | **25,00** | | | | **25,00** | **25,00** | **75,00** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3. | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа ТСЖ «Заря» | | Всего,  в том числе | | **120,0** | | **0,00** | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД. |
| средства местных бюджетов | | **120,0** | | **0,00** | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Ремонт муниципального жилищного фонда | | Всего,  в том числе: | | **500,0** | | **1 000,0** | | | | **500,0** | **500,0** | **2 000,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **500,0** | | **1 000,0** | | | | **500,0** | **500,0** | **2 000,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.1 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск ул. Тихая, д. 3 кв. 36 | | Всего,  в том числе: | | **41,098** | | **50,0** | | | | **0,00** | **0,00** | **50,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **41,098** | | **50,0** | | | | **0,00** | **0,00** | **50,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.2 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск, ул.  п. Лесное Калининградское шоссе,8 кв. 2 | | Всего,  в том числе: | | **189,076** | | **300,0** | | | | **0,00** | **0,00** | **350,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **189,076** | | **300,0** | | | | **0,00** | **0,00** | **350,0** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  г. Светлогорск,  ул. Почтовая, д. 8 кв. 5 | | Всего,  в том числе: | | **269,826** | | **50,0** | | | | **0,00** | **0,00** | **50,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | | **269,826** | | **0,00** | | | | **0,00** | **0,00** | **50,00** |
| средства областного бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | | 0,00 | | 0,00 | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.5.4 | Ремонт муниципального жилищного фонда :  пос. Донское,  ул. Комсомольская, д. 7  кв. 2 | Всего,  в том числе: | **0,00** | **600,0** | **0,00** | **0,00** | **600,0** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров,  работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | 0,00 | **600,0** | **0,00** | **0,00** | **600,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.6. | Расходы на замену приборов учета электроэнергии в муниципальном жилищном фонде | Всего,  в том числе: | **7,05** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **7,05** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.7. | Оплата за содержание муниципального жилищного фонда, находящегося в управлении ООО «УК Донское» | Всего,  в том числе: | **385,9** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **385,9** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.8. | Расходы на отопление муниципального нежилого помещения по адресу: г. Светлогорск ул. Пионерская,30 | Всего,  в том числе: | **293,2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **293,2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1.9. | Расходы на отопление муниципального нежилого помещения по адресу: г. Светлогорск ул. Игашева,1 | Всего,  в том числе: | **36,3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»  Участники:  сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **36,3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение №3

Программе

ПЛАН

реализации муниципальной программы «Ремонт муниципального жилищного фонда»

на очередной финансовый 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование задачи, мероприятия, этапа | КБК | 1 кв. | 2 кв. | 3 кв. | 4 кв. | Ответственный исполнитель,  Исполнители, участники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Задача 1. улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. | | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие Подготовка технических отчетов, заключений | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863012442266132-02.1 |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг |
|  | Реализация мероприятия |  | 1 | 2 | 2 |
| 1.2. | Мероприятие расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК ) | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов |  |  |  | 0 | 0 | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия |  |  | 0 | 0 |
| 1.3. | Мероприятие оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилищный (жилое, нежилое) фонд в многоквартирных домах | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863412442256132-05.1 (6132-06.1) |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.4. | Мероприятие оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863182442256132-09.1 |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.5 | Мероприятия: Ремонт муниципального жилищного фонда | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863232432256132-04.1 |  |  | 3 |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия |  |  | 3 |  |

Приложение №3

Программе

ПЛАН

реализации муниципальной программы «Ремонт муниципального жилищного фонда»

на очередной финансовый 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование задачи, мероприятия, этапа | КБК | 1 кв. | 2 кв. | 3 кв. | 4 кв. | Ответственный исполнитель,  Исполнители, участники |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Задача 1. улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. | | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие Подготовка технических отчетов, заключений | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863012442266132-02.1 |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг |
|  | Реализация мероприятия |  | 1 | 2 | 2 |
| 1.2. | Мероприятие расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК ) | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов |  |  |  | 0 | 0 | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия |  |  | 0 | 0 |
| 1.3. | Мероприятие оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный жилищный (жилое, нежилое) фонд в многоквартирных домах | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863412442256132-05.1 (6132-06.1) |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.4. | Мероприятие оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863182442256132-09.1 |  |  |  |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия | 3 | 3 | 3 | 3 |
| 1.5 | Мероприятия: Ремонт муниципального жилищного фонда | | | | | | |
|  | Количество размещаемых заказов | 132050115001863232432256132-04.1 |  |  | 4 |  | Ответственный исполнитель:  МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Участники: сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг городского округа» |
|  | Реализация мероприятия |  |  | 4 |  |

Приложение № 5

программе

**Методика расчета**

**значений целевых показателей (индикаторов),**

**позволяющих определить качество выполнения мероприятий, степень решения задач и достижения целей муниципальной программы**

**«Ремонт муниципального жилищного фонда» на 2019-2022 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Методика расчета | Ед. изм. | Определение положительной динамики показателя |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Муниципальная программа «Ремонт муниципального жилищного фонда расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» на 2020-2022 годы» | | | |
| 1) | **Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД)**  **на территории Светлогорского**  **городского округа** | Дко  УкОЖФ% = ---------------- х 100%  До  где:  **УкОЖФ – доля капитально отремонтированных жилищного фонда муниципального округа**  **Дко-** количество капитально отремонтированных домов на территорий (шт.)  **До** - общее количество жилых домов в муниципальном округе требующих капитального ремонта (шт.) | % | Повысить долю капитально отремонтированных домов до 17 % |