

Утверждаю

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ
Светлогорского городского округа»

 /А.Д. Азарян/
М.П. «20» 12 2023 года

АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 60 от «20» декабря 2023 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

Председателя: начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Азарян А.Д.;

членов комиссии:

– начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Ю.Ю. Доброжинской;

– начальника отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» С.Н. Антошина;

секретаря комиссии:

– ведущего специалиста МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» Н.В. Жилиева.

на основании заявления от «12» декабря 2023 года вх. № 10072 ООО «Штерн и К» (236010, Калининградская область, г. Калининград, ул. Бассейная, д.7) проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке: 39:17:000000:1664, Калининградская обл, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, проспект Калининградский.

Результаты обследования:

в ходе натурного обследования зеленых насаждений установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 02.12.2023 года находящихся по вышеуказанному адресу, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 4 (четыре) деревьев, подлежащих вырубке, из которых:

1 (одно) дерево породы дуб черешчатый с признаками повреждения: морозобойные трещины, отслоение коры, гнили, усыхание ветвей 1/3, сломы ветвей 1/3;

1 (одно) дерево породы ива белая с признаками повреждения: морозобойные трещины, гнили, сломы ветвей 1/3;

1 (одно) дерева породы ива белая с признаками повреждения: морозобойные трещины, заселение стволовыми вредителями, отслоение коры, гнили, сломы ветвей 2/3;

1 (одно) дерева породы боярышник обыкновенный с признаками повреждения: морозобойные трещины, отслоение коры, сломы ветвей 1/3.

Решение Комиссии:

На основании распоряжения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 12.12.2023 № 515 «Об определении уполномоченного органа, возложении персональной ответственности и признании некоторых распоряжений администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» утратившими силу» рекомендовать МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»:

- утвердить/согласовать перечетную ведомость зеленых насаждений
- утвердить расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений и выдать счет на ее оплату.

Председатель:

начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»


_____ А.А. Азарян

члены комиссии:

начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»


_____ Ю.Ю. Доброжинская

начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»


_____ С.Н. Антошин

Приложения:

1. заявление вх. № 10072 от 12.12.2023;
2. Подеревная съемка;
3. Акт (заключение) лесопатологического обследования древесно – кустарниковой растительности.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"

А.Д. Азарян

М.П. 29.12.2023 год

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№1 _____ от 02.12.2023 _____

Заявитель: ООО "Штерн и К"

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области / аренда ООО «Штерн и К»

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:000000:1664

адрес: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, Калининградский проспект

вид разрешенного использования: земельный участок, предназначенный для размещения жилых домов, объектов социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения

РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на полевой съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки
				1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (сухой) /аварийное				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Дуб черешчатый	24	2 - ослабленное	1	11	вырубить	строительство
2	2	Ива белая	14, 8, 6	2 - ослабленное	2	9	вырубить	строительство
3	3	Ива белая	21, 19	3 - сильно ослабленное	2	9	вырубить	строительство
4	4	Боярышник обыкновенный	32, 13	2 - ослабленное	2	8	вырубить	строительство
Общая экологическая ценность						37	баллов	

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 4 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 8 кв. м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность _____ баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность _____ баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подеревной съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
-	б/н	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	8	строительство

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 8 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подеревной съемке и результатам лесопатологического обследования от «02» декабря 2023 года

Заявитель: Директор ООО "Штерн и К"

Васильев Кашин Б.В.



3 174 кв.м.

8 кв.м.

20__ год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Светлогорского городского округа

Члены комиссии:

архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

А.Д. Азарян
А.Д. Азарян

Ю.Ю. Доброжинская
Ю.Ю. Доброжинская

С.Н. Антошин
С.Н. Антошин

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественности данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключенно) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений подтверждено

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

А.Д. Азарян
А.Д. Азарян

Исполнитель:



20__ год

УТВЕРЖДАЮ
 Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа"
 А.Д. Азарян



РАСЧЕТ КОМПЕНСАЦИОННОЙ СТОИМОСТИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Заявитель: ООО "Штери и К"

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области / аренда ООО «Штери и К»

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:000000:1664

адрес: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, Калининградский проспект
 вид разрешенного использования: земельный участок, предназначенный для размещения жилых домов, объектов социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры

территориальная зона согласно документам градостроительного зонирования: по ПЗЗ: Ж2.2 придорожная полоса автодороги 3 тех. категории по ЕГРН: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства- Воздушная линия 15 кВ 15-322 (39:00-6.812) Вторая зона округа горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (39:00-6.229) Округ горно-санитарной охраны курорта федерального значения Светлогорск-Отрадное (39:00-6.541) Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво) (39:00-6.799) Приаэродромная территория аэродрома Калининград (Храброво) (39:00-6.802)

РАЗДЕЛ 1: Компенсационная стоимость деревьев

№ п/п	Номер дерева на подеревной съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева 1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	Группа компенсационной стоимости деревьев	Норматив компенсационной стоимости (руб. за одно дерево)	Коэффициент социально-экологической значимости	Коэффициент декоративности	Коэффициент состояния	Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
						(Снк)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Дуб черешчатый	24	2 - ослабленное	1	14570	1	1	1,5	21855	
2	2	Ива белая	14, 8, 6	2 - ослабленное	2	17735	1	1	1,5	26602,5	
3	3	Ива белая	21,19	3 - сильно ослабленное	2	19140	1	1	1	19140	
4	4	Боярышник	32, 13	2 - ослабленное	2	19760	1	1	1,5	29640	
Всего										97 237,50	

РАЗДЕЛ 2: Компенсационная стоимость кустарников

№ п/п	Номер кустарника на подеревной съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Норматив компенсационной стоимости (руб. за один кустарник/ 1 га)	Коэффициент социально-экологической значимости	Коэффициент декоративности	Коэффициент состояния	Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
						(Снк)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего											

РАЗДЕЛ 3: Компенсационная стоимость живых изгородей и бордюров

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на поперечной съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Норматив компенсационной стоимости живых изгородей и бордюров (руб. за 1 м.п.)	Коэффициент социально-экологической значимости	Коэффициент декоративности	Коэффициент состояния	Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
						(Снк)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего											

РАЗДЕЛ 4: Компенсационная стоимость цветников

№ п/п	Номер цветника на поперечной съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Норматив компенсационной стоимости цветников (руб. за 1 кв.м.)	Коэффициент социально-экологической значимости	Коэффициент декоративности	Коэффициент состояния	Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
						(Снк)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего											

РАЗДЕЛ 5: Компенсационная стоимость газонов и иной травянистой растительности

№ п/п	Номер участка газона, иной травянистой растительности на поперечной съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв. м.)	Норматив компенсационной стоимости газонов и иной травянистой растительности (руб. за 1 кв.м.)	Коэффициент социально-экологической значимости	Коэффициент декоративности	Коэффициент состояния	Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
					(Снк)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	газон	2 - удовлетворительное	8	1030	1	2	1	16 480,00	
Всего										16 480,00

КОМПЕНСАЦИОННАЯ СТОИМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ п/п	Раздел		Компенсационная стоимость (руб.)	Примечание
1	РАЗДЕЛ 1:	Компенсационная стоимость деревьев		
2	РАЗДЕЛ 2:	Компенсационная стоимость кустарников	97 237,50	
3	РАЗДЕЛ 3:	Компенсационная стоимость живых изгородей и бордюров	0,00	
4	РАЗДЕЛ 4:	Компенсационная стоимость цветников	0,00	
5	РАЗДЕЛ 5:	Компенсационная стоимость газонов и иной травянистой растительности	0,00	
ВСЕГО				
			(-)	
Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»			16 480,00	
			113 717,50	

Председатель комиссии:

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»


Члены комиссии:

Начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»


А.Д. Азарян


Ю.Ю. Доброжинская


С.Н. Антошин

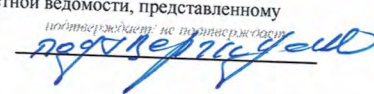
Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»



М.П. _____ » _____ 20 _____ год  А.Д. Азарян

подтверждает не подтверждает


Исполнитель:

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа"



А.Д. Азарян

М.П.

20 23 год

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в целях выполнения работ по вырубке (сносу), реконструкции, пересадке зеленых насаждений

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку и/или обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№1 от 02.12.2023

Заявитель: ООО "Штерн и К"

Собственник/ правообладатель: Муниципальное образование "Светлогорский район" Калининградской области / аренда ООО «Штерн и К»

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:000000:1664

адрес: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, Калининградский проспект

вид разрешенного использования: земельный участок, предназначенный для размещения жилых домов, объектов социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства, рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения

РАЗДЕЛ 1: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер дерева на полевой съемке	Наименование вида (породы) дерева	Диаметр ствола дерева (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния дерева 1 - здоровое 2 - ослабленное 3 - сильно ослабленное 4 - усыхающее 5 - погибшее (...сухостой) /аварийное	Группа компенсационной стоимости деревьев	Экологическая ценность дерева (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Дуб черешчатый	24	2 - ослабленное	1	11	вырубить	строительство
2	2	Ива белая	14, 8, 6	2 - ослабленное	2	9	вырубить	строительство
3	3	Ива белая	21, 19	3 - сильно ослабленное	2	9	вырубить	строительство
4	4	Боярышник обыкновенный	32, 13	2 - ослабленное	2	8	вырубить	строительство

Общая экологическая ценность 37 баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 4 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых деревьев 8 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на полевой съемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное /аварийное	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность _____ баллов

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИЗГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой изгороди, бордюра на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (применительно к деревьям и (или), кустарникам, образующим живую изгородь, бордюр - раздел 1 и (или) раздел 2)	Вид живой изгороди, бордюра (однорядный/двухрядный)	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой изгороди, бордюре (баллов)	Заклучение (решение): вырубить, сохранить, пересадить.	Цель вырубki, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Общая экологическая ценность _____ баллов

Количество деревьев в живых изгородях и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.

Протяженность живых изгородей и бордюров 0 м.п.

Площадь уничтожаемых живых изгородей и кустарников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на полевой съемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике 1- хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Вид зеленых насаждений цветника по жизненному циклу (одно- и двулетние, многолетние)	Заклучение (решение): вырубить, сохранить, пересадить, обрезать	Цель вырубki, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв.м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травяной растительности на подервной съемке	Наименование вида зеленых насаждений - газон - иная травянистая растительность	Категория состояния зеленых насаждений на участке газона, иной травянистой растительности 1 - хорошее 2 - удовлетворительное 3 - неудовлетворительное	Площадь уничтожаемого газона, иной травянистой растительности (кв.м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубki, пересадки.)
1	2	3	4	5	6
-	б/н	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	8	строительство

Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 8 кв.м.

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубka (снос), пересадка.

3 174 кв.м.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

8 кв.м.

Сведения перечетной ведомости соответствуют действительности, подервной съемке и результатам лесопатологического обследования от «02» декабря 2023 года

Заявитель: Директор ООО «Итера и К»

Ирина Владимировна Козлова



20__ год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Светлогорского городского округа»

Члены комиссии:

архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

А.Д. Азарян
А.Д. Азарян

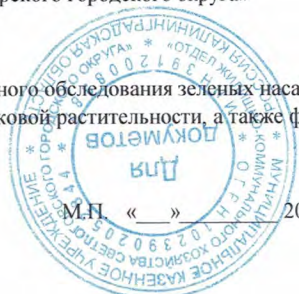
Ю.Ю. Доброжинская
Ю.Ю. Доброжинская

С.Н. Антошин
С.Н. Антошин

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурного обследования зеленых насаждений тождественность данных перечетной ведомости, представленному заявителем акту (заключению) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений подтверждено

Начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»



20__ год

А.Д. Азарян
А.Д. Азарян

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Пулин Илья Сергеевич

ОГНИП 322392600024430

236029, Россия, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Земельная, д. 20
сайт: лес39.рф e-mail: info-лес39@mail.ru тел.: +7 (995) 325-91-00

Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности

г. Калининград

02.12.2023 г.

Мной, Асеевым Никитой Игоревичем, осуществляющим деятельность на основании диплома повышения квалификации № ПП-060-23 от 25.04.2023 г., прошедшим обучение в ООО «Учебный центр повышения квалификации и профессиональной переподготовки кадров «Гранд», профессиональная переподготовка по программе «Лесопатолог», 25.10.2023 г. в присутствии Заказчика, проведено визуальное лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: Калининградская обл., Светлогорский р-н, пос. Отрадное, земельный участок с кадастровым номером: 39:17:000000:1664.

Обследование проведено на основании Договора № 21 от 01.12.2023 г.

Всего обследовано деревьев – 4 шт. (стволов – 8 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Дуб черешчатый (лат. <i>Quercus robur</i>)	1	12,5%
Ива белая (лат. <i>Salix alba</i>)	5	62,5%
Боярышник обыкновенный (лат. <i>Crataegus laevigata</i>)	2	25%

Обследование проведено в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации № 2047 от 09.12.2020 г. «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах», Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 910 от 09.11.2020 г. «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования», Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации № 912 от 09.11.2020 г. «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» и Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений».

Категория состояния	Количество стволов	Процентное отношение от общего количества стволов	Описание категории состояния
1	0	0,00%	здоровые (без признаков ослабления)
2	6	75%	ослабленные
3	2	25%	сильно ослабленные
4	0	0,00%	усыхающие
5 (а)	0	0,00%	свежий сухостой
5 (б)	0	0,00%	свежий ветровал
5 (в)	0	0,00%	свежий бурелом
5 (г)	0	0,00%	старый сухостой
5 (д)	0	0,00%	старый ветровал
5 (е)	0	0,00%	старый бурелом

Средняя категория состояния – 2,2.

Класс состояния обследованных деревьев – ослабленные насаждения.

В целях предупреждения распространения вредных организмов и предотвращения аварийных и/или чрезвычайных ситуаций рекомендуется проведение мероприятий, предусмотренных подпунктами «г» и «д» пункта 2 Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 2047 от 09.12.2020 г., пунктом 1 Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов, утвержденных приказом Минприроды России № 912 от 09.11.2020 г. Выбор конкретных мероприятий должен определяться исходя из целей использования обследованного участка.

На момент обследования древесно-кустарниковой растительности, объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и/или Красную книгу Калининградской области, не обнаружено.

Все деревья в действительности пронумерованы, номера деревьев соответствуют номерам в перечетной ведомости. Обследовались указанные Заказчиком деревья.

Список приложений:

1. Приложение № 1 – перечетная ведомость зеленых насаждений.

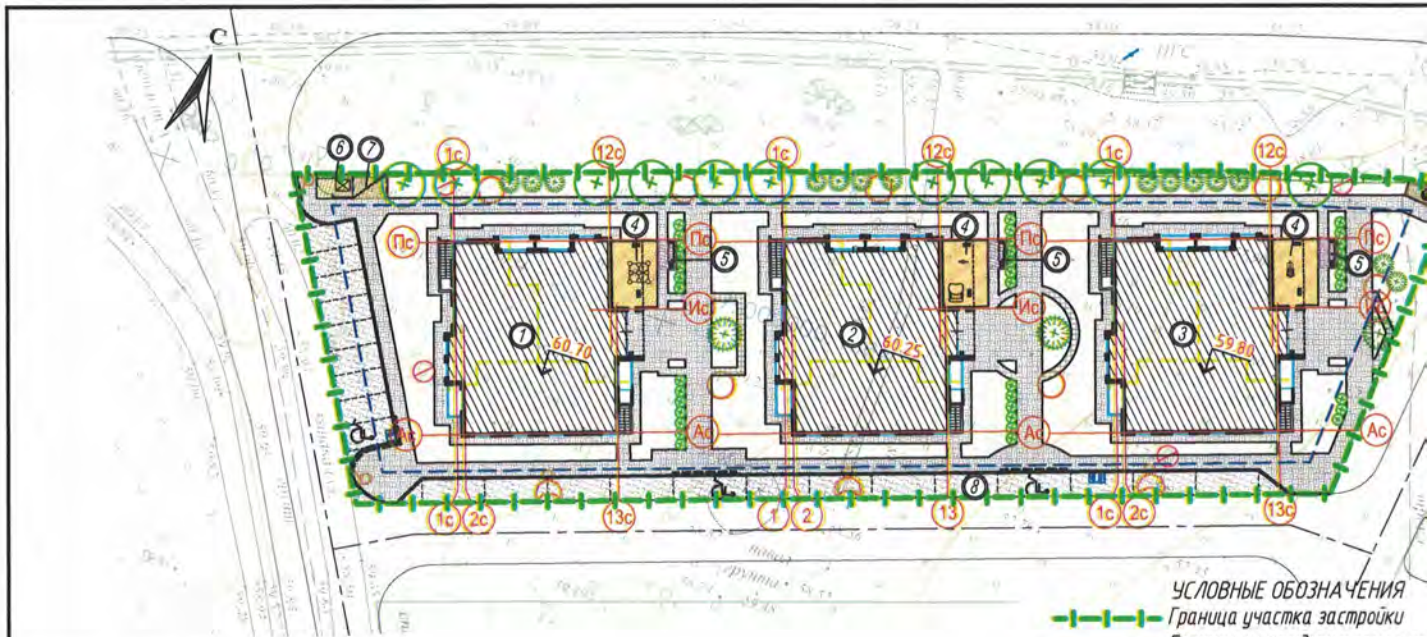
Индивидуальный предприниматель

Специалист



Пулин И. С.

Асеев Н. И.



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	Е	Ель обыкновенная	12	3	Компенсационное озеленение хвойные деревья с камом 1,0x1,0x1,0м
	К	Клен остролистный	12	11	Компенсационное озеленение деревья с камом 1,0x1,0x1,0м
	Тз	Туя западная	12	14	Компенсационное озеленение хвойные деревья с камом 1,0x1,0x1,0м
	П	Пузыреплодник	5-6	38	с камом
		Газон партерный	кв. м.	904,0	мятлик луговой 50% райграс пастбищный 50%
		Существующие деревья, подлежащие вырубке		4	Номер, согласно перечётной ведомости

Примечание 1 Вырубка зеленых насаждений предусматривается в соответствии с перечётной ведомостью зеленых насаждений. Посадка зеленых насаждений предусматривается в рамках компенсационного озеленения вырубаемых зеленых насаждений на проектируемом земельном участке (4 шт.), а также в счет планируемых к вырубке деревьев расположенных на расстоянии не более 500 метров от места произрастания в границах земельных участков с кадастровыми номерами 39:17:020022:257, 39:17:020022:258, 39:17:020022:259, 39:17:000000:1665, 39:17:000000:1666, 39:17:000000:1667, 39:17:000000:1668, 39:17:000000:1669, 39:17:020021:212, 39:17:020021:213. Компенсационное озеленение соответствует количеству и параметрам вырубаемых зеленых насаждений. Все зеленые насаждения могут заменены на аналогичные по экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений в соответствии с требованиями действующего законодательства при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области, при необходимости с изменением плотности посадки.

2. Посадка деревьев предусматривается с устройством защитных прикорневых барьеров на расстоянии от инженерных сетей, не менее: 0,5 м для туи западной; 1,0 м для ели обыкновенной, клена остролистного (см. текстовую часть)

- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница участка застройки
 - Граница места допустимого размещения
 - Проектируемое здание, сооружение
 - Проектируемое подземное оборудование
 - Бортовой камень (БР 100.30)
 - Понижение бортового камня
 - Бортовой камень (БР 100.20)
 - Парковочное место /парковочная зона
 - Проезд проектируемый
 - Тротуары, площадки, отмостки
 - Тротуары с возможностью прохода
 - Покрытие площадок для детей
 - Покрытие детских игровых площадок
 - Покрытие спортивных площадок
 - Газон
 - Покрытие из решётчатой бетонной плиты
 - Проектируемые опоры наружного освещения
 - Дождеприемный колодезь
 - Деревья вырубаемые, порядковый номер
 - Отметка нуля здания
 - Зоны с особыми условиями использования территории
 - Охранная зона инженерных коммуникаций
 - Охранная зона объекта электроэнергетики
 - Санитарно-защитная зона (частично)
 - Придорожная полоса автодороги III технического класса
 - Вторая зона округа горно-санитарной охраны
 - Зона округа горно-санитарной охраны
 - Четвертая подзона приаэродромной территории
 - Приаэродромная территория аэродрома
 - Приаэродромная территория, зона

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

2


№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество				Площадь, м²				Строительный объём, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		в здании	всего	
				здания	всего	здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирный дом №1	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-	
2	Многоквартирный дом №2	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-	
3	Многоквартирный дом №3	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-	
4	Площадка для игр детей	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	Площадка для отдыха взрослых	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	
6	Хозяйственная площадка (для хозблока с контейнером ТКО)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
7	Хозяйственная площадка (коммунальное обслуживание)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	
8	Парковка на 9 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	Парковка на 13 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	

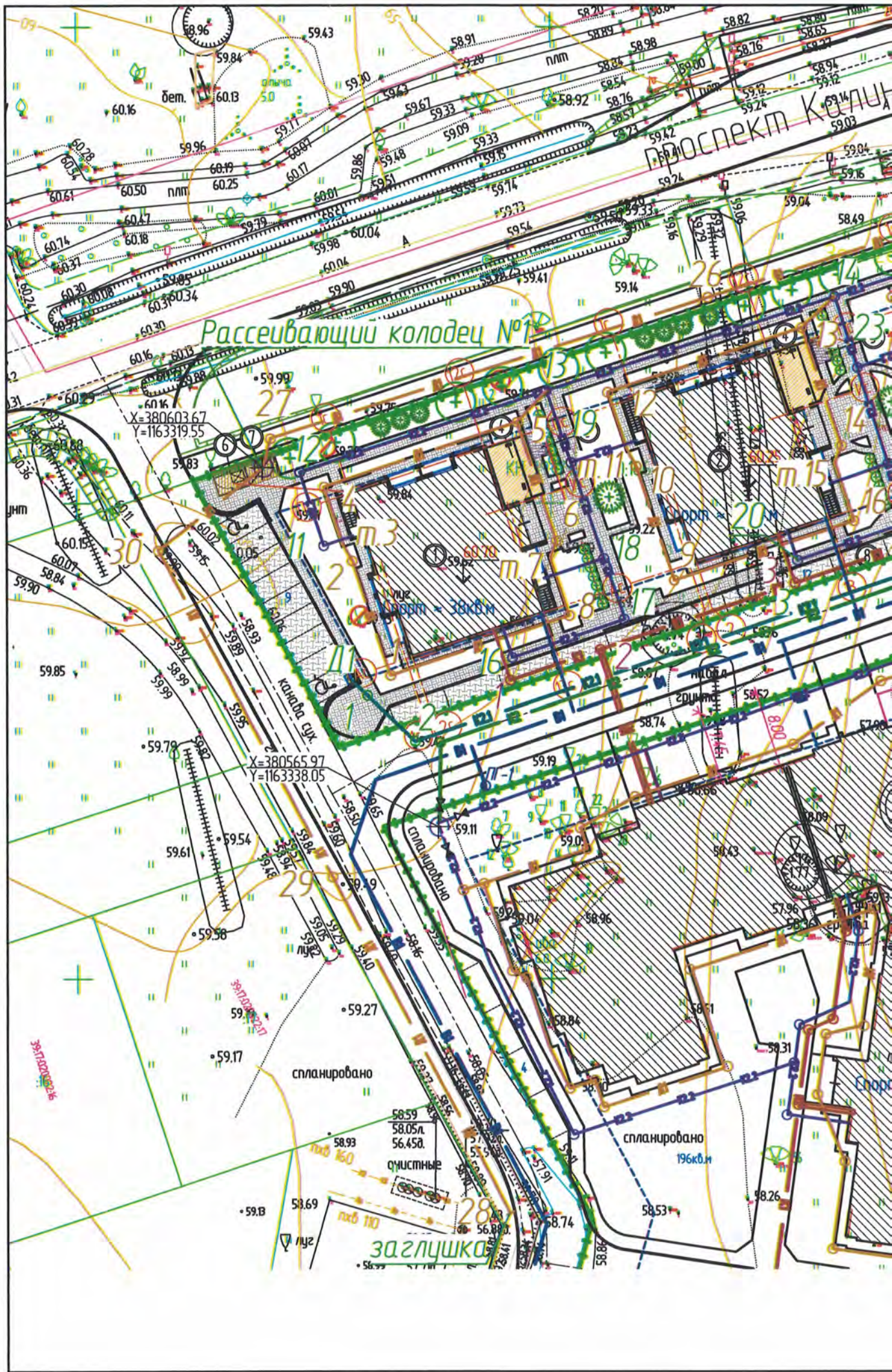
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

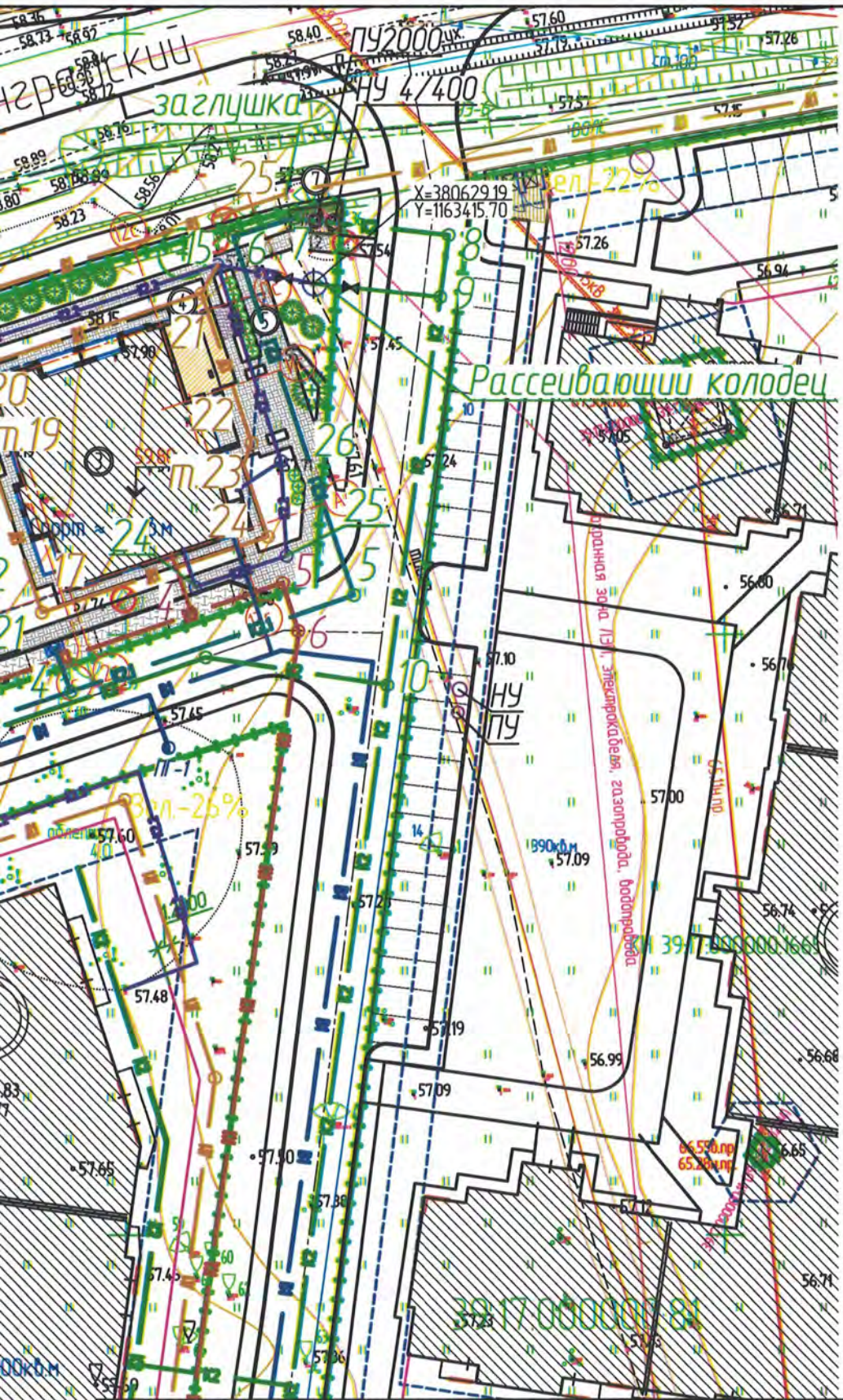
№ п/п	Наименование	ед. изм.	Количество
1	Площадь земельного участка	м²	3174,0
		%	100
2	Площадь застройки	м²	1047,0
		%	33
3	Площадь покрытий под проездами, тротуарами, площадками, отмосткой	м²	1223,0
		%	38,5
4	Площадь зеленых насаждений (в т.ч. газонов с возможностью проезда)	м²	904,0
		%	28,5
5	Процент озеленения	%	28,5

Примечание:

- Фактические границы площадок для отдыха, спортивных и детских площадок смотреть на листе ПЗУ-3;
- Расчёт нормативных размеров придомовых площадок, расчёт обеспеченности машино-местами, расчёт накопления бытовых отходов смотреть в Приложении 1 текстовой части.
- На эксплуатируемой кровле проектируемых зданий размещаются площадки для занятия физкультурой (см. текстовую часть ПЗУ и раздел АР)
- Топографическая съёмка выполнена в составе инженерно-геодезического отчёта.

					02/23(1)-ПЗУ-Г				
					Малозэтажные многоквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске				
					Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карелова		Кад	11.2023		П	2	
Разработал		Гаврилюк		Гав	11.2023				
Н. контр.		Карелова		Кад	11.2023	Схема планировочной организации земельного участка М 1:500	 ИП ДЕНИСОВ А. Н.		





02/23 - ИОС2

Малоэтажные многоквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске Калининградской обл. на земельном участке с КН 39.17.000000.1664.

Изм.	Кол.чч.	Лист	№-док.	Подпись	Дата
ГИП		Карелова		Кар	07.23
Разработал		Соловьева		С	07.23
Норм. контр.		Карелова		Кар	07.23

Стадия	Лист	Листов
П	2	

План с сетями В1, К1, К2, К2.1
М 1:500



ИП ДЕНИСОВ А. Н.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола дерева (на уровне 1,3 м), см	Характеристика состояния зеленых насаждений	Признаки ослабления	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Дуб черешчатый	24	Ослабленное	Морозобойные трещины, отслоение коры, гнили, усыхание ветвей 1/3, сломы ветвей 1/3	-
2	Ива белая	14	Ослабленное	Морозобойные трещины, гнили, сломы ветвей 1/3	-
	Ива белая	8	Ослабленное	Морозобойные трещины, сломы ветвей 1/3	-
	Ива белая	6	Ослабленное	Морозобойные трещины	-
3	Ива белая	21	Сильно ослабленное	Морозобойные трещины, заселение стволовыми вредителями, отслоение коры, гнили, сломы ветвей 2/3	-
	Ива белая	19	Сильно ослабленное	Морозобойные трещины, заселение стволовыми вредителями, гнили, водяные побеги, сломы ветвей 1/3, стволовая обрезка	-
4	Боярышник обыкновенный	32	Ослабленное	Морозобойные трещины, отслоение коры	-
	Боярышник обыкновенный	13	Ослабленное	Морозобойные трещины, отслоение коры, сломы ветвей 1/3	-

Специалист

Дата: 02.12.2023 г.



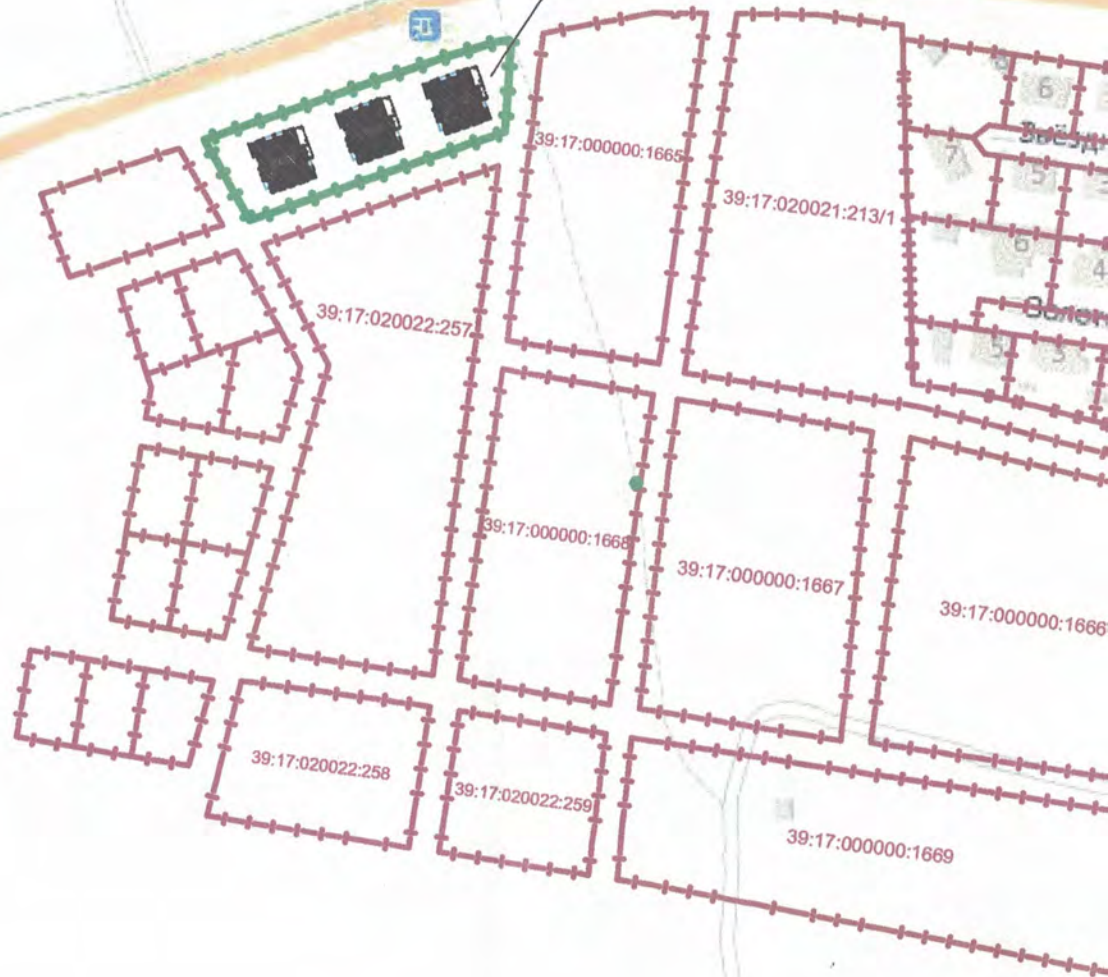
Асеев Н. И. / Асеев Н. И./



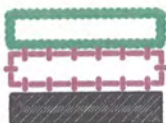
Земельный участок
КН 39:17:000000:1664

115А

27А-013



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



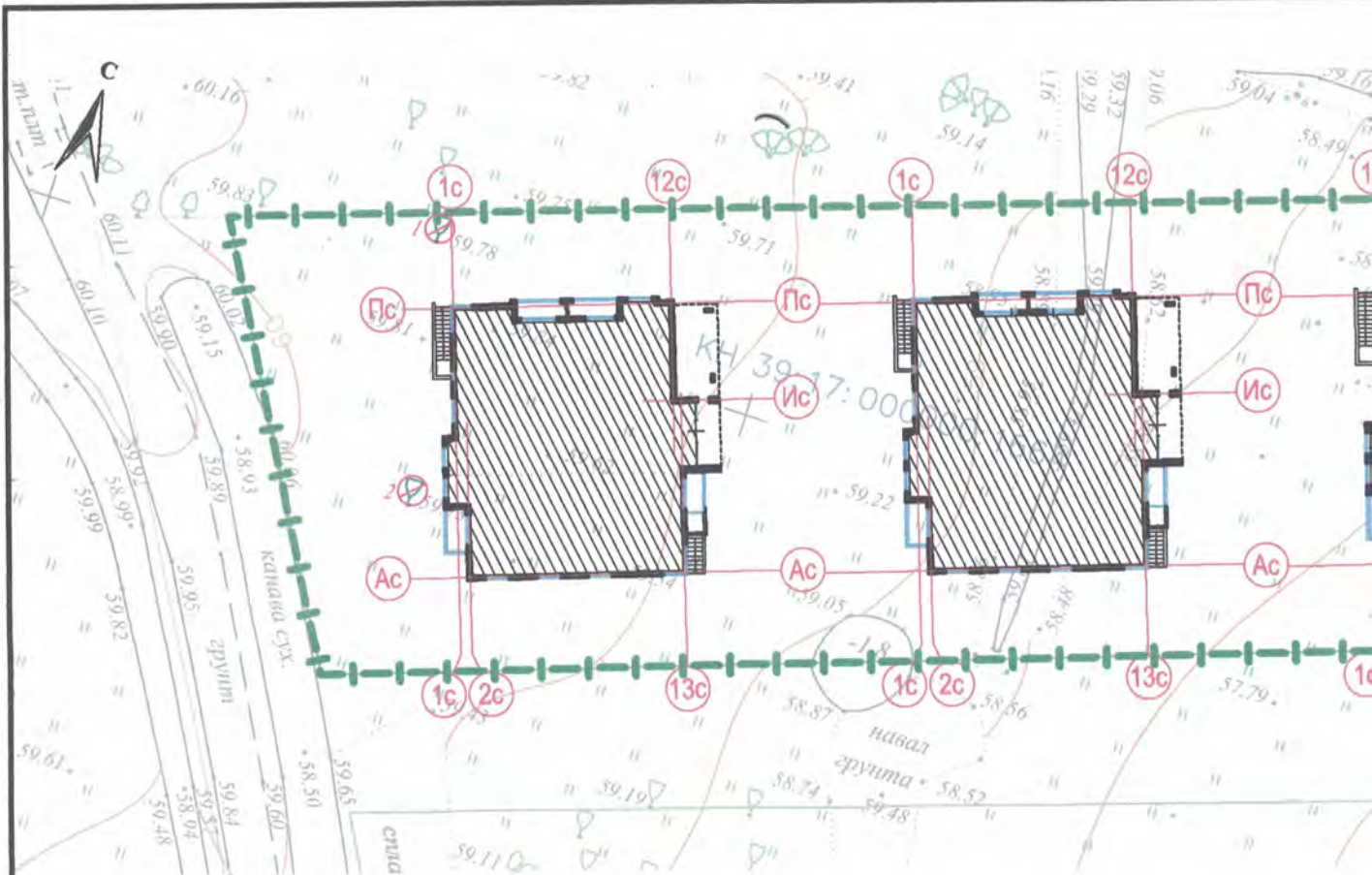
Граница участка застройки (земельный участок с кадастровым номером 39:17:000000:1664)

Граница смежного земельного участка

Проектируемый объект капитального строительства



						02/23(1)-ПКО-Г			
						Малоэтажные многоквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карелова		Карл	01.2024		П		
Разработал		Габрилюк			01.2024				
Н. контр.		Карелова		Карл	01.2024				
						ИП ДЕНИСОВ А. Н.			



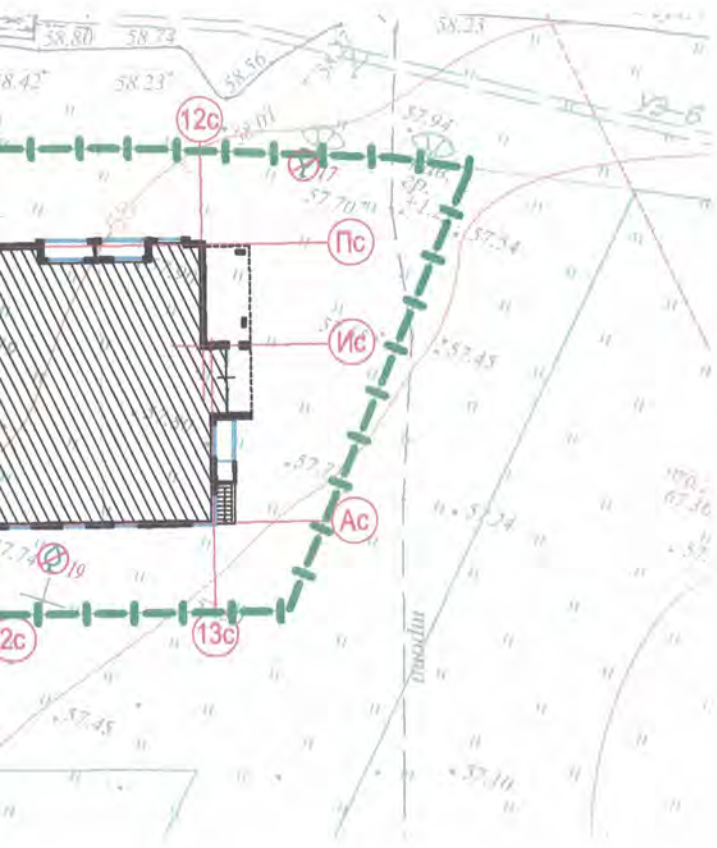
— — — — — ГЛАВНЫЕ ОВОЗРАЖЕНИЯ



Деревья вырубаемые, порядковый номер в перечётной ведомости зелёных насаждений

Примечание:

1. Подеревная съёмка земельного участка выполнена ООО "ЛентИСИЗ-Калининград"
2. Перечётная ведомость зелёных насаждений №1 от 02.12.2023
3. Деревья подлежащие вырубке - 4 шт. (8 стволов)
4. Компенсационное озеленение предусмотрено на участке застройки (земельный участок КН 39:17:000000)
5. Компенсационное озеленение соответствует количеству, категории, экологической ценности видов порубаемых зелёных насаждений и иной травянистой растительности.



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	I	Ель обыкновенная	12	2	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
	II	Клен остролистный (на штамбе)	12	1	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота саженца 3,0 м, высота штамба 1,8 м, количество скелетных ветвей не менее 6, диаметр штамба на высоте 1,3 м - 8,0 см
	III	Туя складчатая "Андровиренс"	12	5	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
		Газон партерный	кв. м.	904,0	мятлик луговой 50% райграс пастбищный 50%
		Существующие деревья, подлежащие вырубке		4	Номер дерева, согласно перечётной ведомости №1 от 02.12.2023

* Дерево с высотой кроны менее 5,0 м (взрослое)

02/23(1)-ПКО-Г

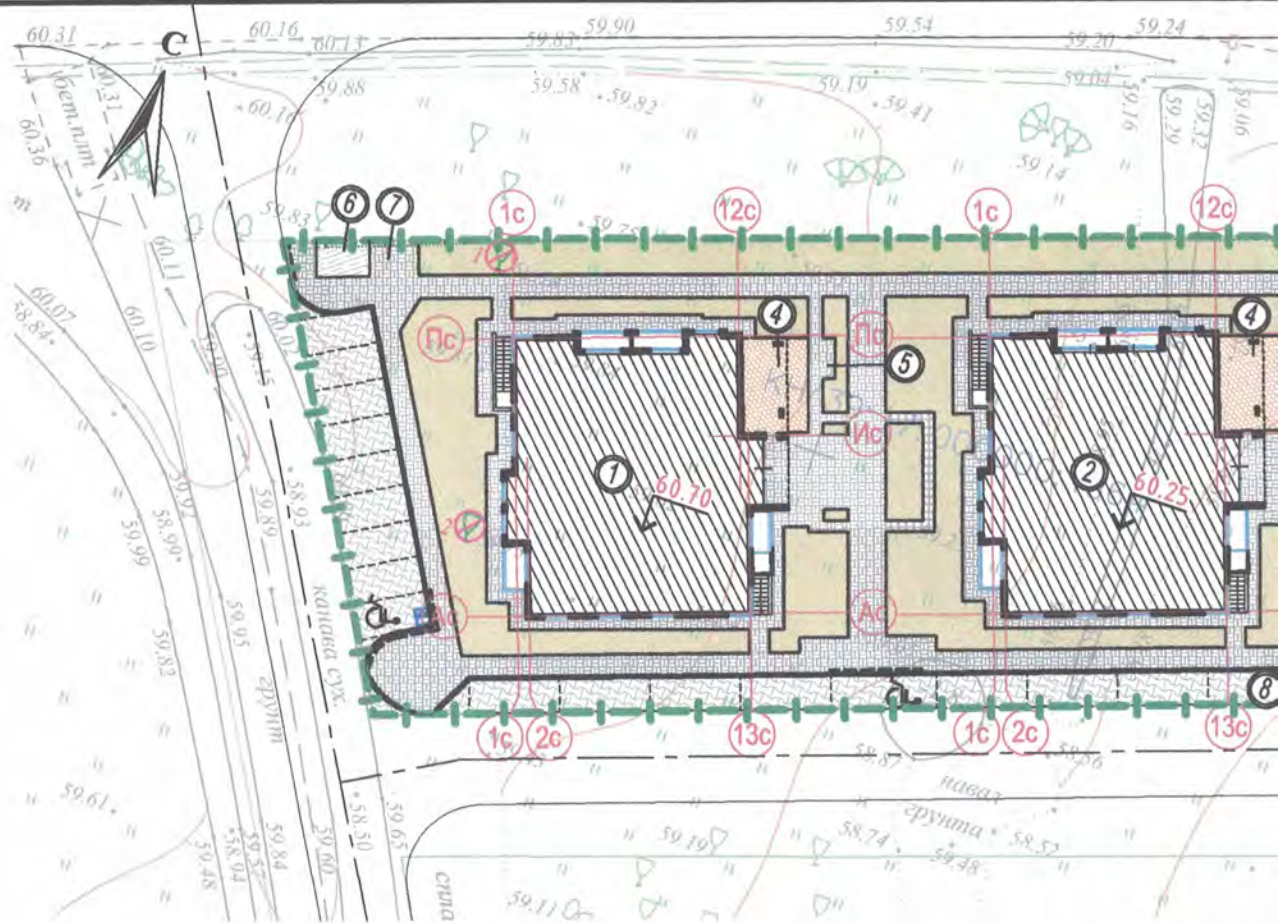
Малозэтажные многоквартирные дома №1-3
по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске

Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664




















Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Проект компенсационного озеленения	П	3
ГИП		Карелова		Карл	01.2024			
Разработал		Габрилюк			01.2024			
Н. контр.		Карелова		Карл	01.2024	Дендрологический план с указанием зеленых насаждений, подлежащих вырубке М 1:500		

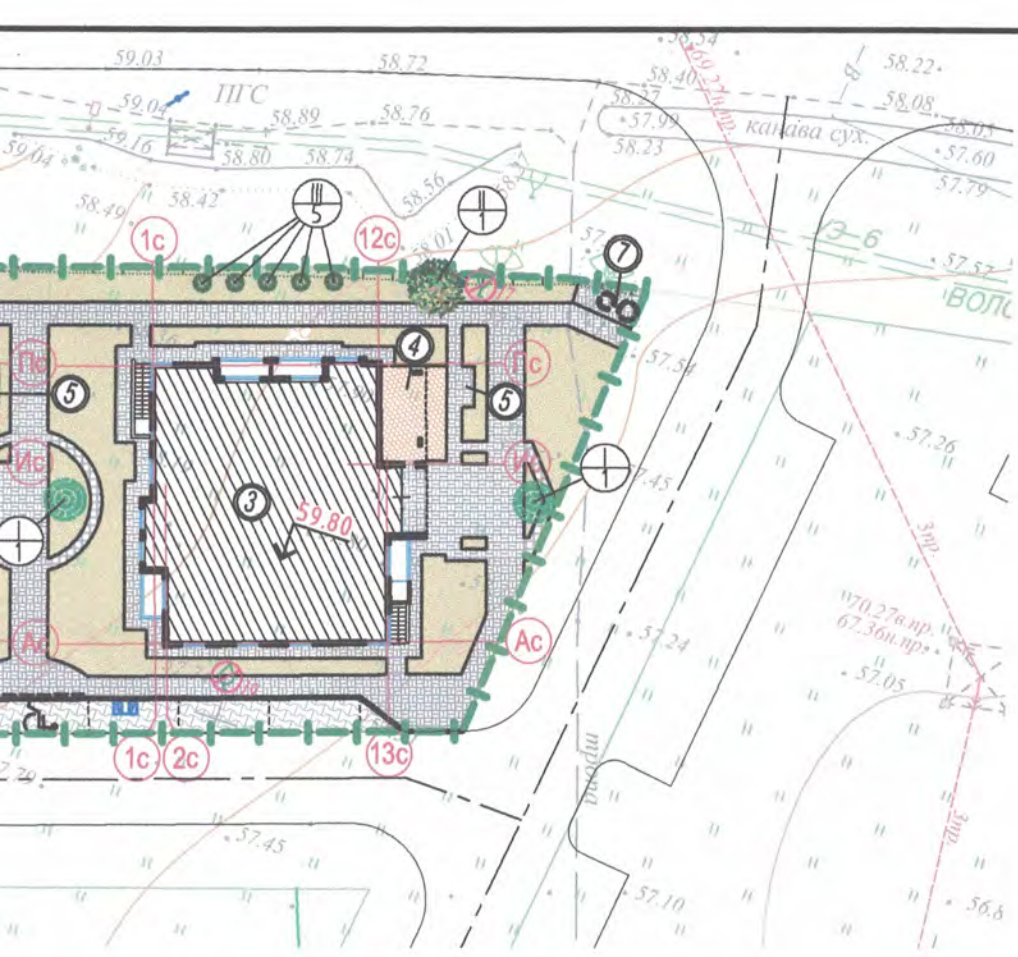


ИП ДЕНИСОВ А. Н.







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница участка застройки
-  Проектируемое здание, сооружение
-  Проектируемое подземное оборудование
-  Бортовой камень (БР 100.30.15)
-  Понижение бортового камня (БР 100.30.15) до 0.005м (см. вид "А")
-  Бортовой камень (БР 100.20.8)
-  Парковочное место /парковочное место для автотранспорта людей с инвалидностью
-  Проезд проектируемый
-  Тротуары, площадки, отмостка проектируемые
-  Тротуары с возможностью проезда пожарной техники
-  Покрытие площадок для контейнеров ТК0
-  Покрытие детских игровых площадок
-  Покрытие спортивных площадок
-  Газон
-  Покрытие из решётчатой бетонной плитки и газона (площадь отверстий решётки не менее 50%)
-  Проектируемые опоры наружного освещения
-  Дождеприемный колодец
-  Деревья вырубаемые, порядковый номер в перечётной ведомости зелёных насаждений
-  Отметка нуля здания



№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строительный объём, м³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		зданий	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Множкквартирный дом №1	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
2	Множкквартирный дом №2	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
3	Множкквартирный дом №3	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
4	Площадка для игр детей	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Площадка для отдыха взрослых	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Хозяйственная площадка (для хозблока с контейнером ТК0)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Хозяйственная площадка (коммунальное обслуживание)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Парковка на 9 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Парковка на 13 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-



ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

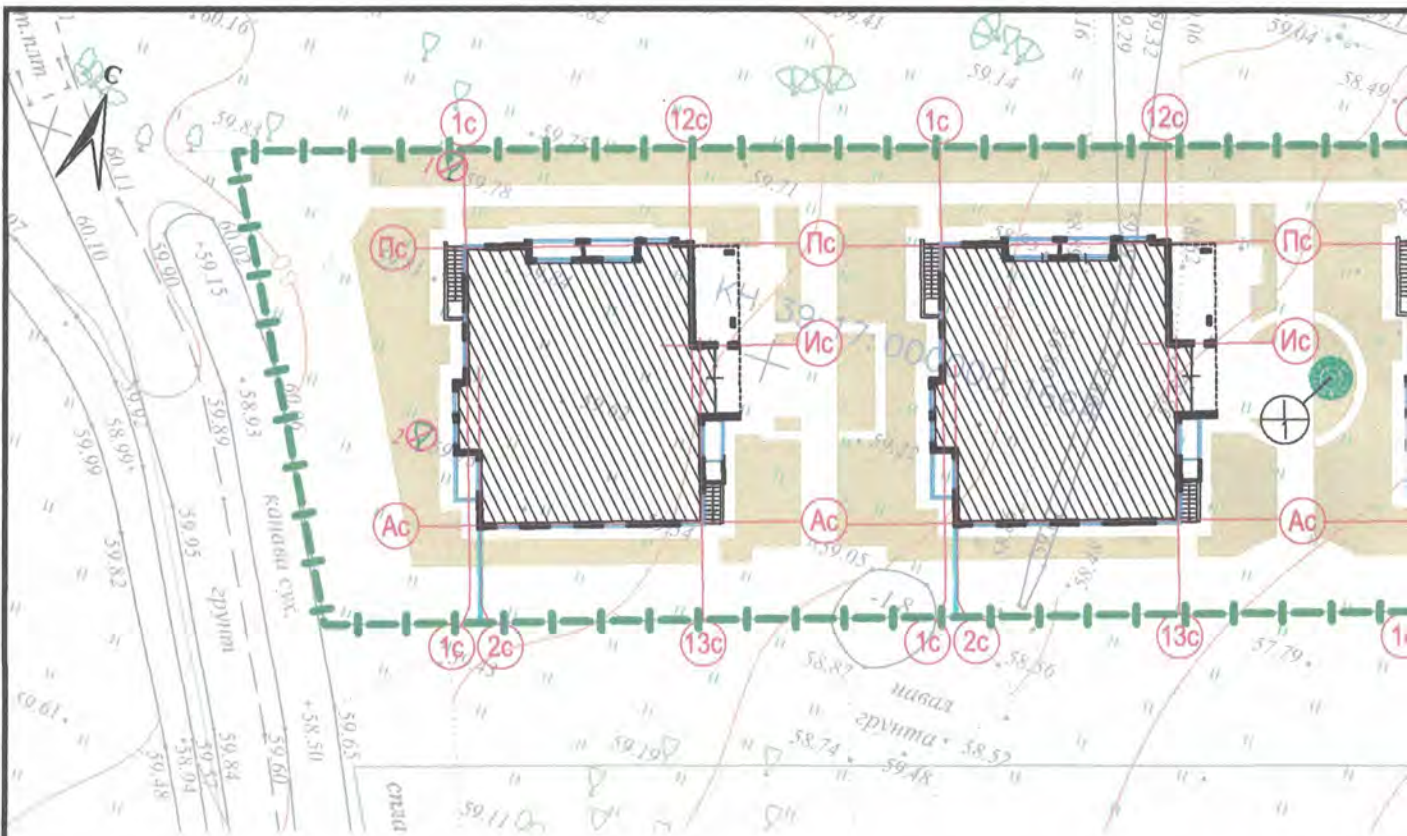
Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	I	Ель обыкновенная	12	2	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
	II	Клен остролистный (на штамбе)	12	1	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота саженца 3,0 м, высота штамба 1,8 м, количество скелетных ветвей не менее 6, диаметр штамба на высоте 1,3 м - 8,0 см
	III	Туя складчатая "Андровиренс"	12	5	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
		Газон партерный	кв. м.	904,0	мятлик луговой 50% райграс пастбищный 50%
	№	Существующие деревья, подлежащие вырубке		4	№ дерева, согласно перечётной ведомости №1 от 02.12.2023

* Дерево с высотой кроны менее 5,0 м (взрослое)






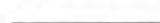




Примечание:

- Подеревная съёмка земельного участка выполнена ООО "ЛЕНТИСИЗ-Калининград"
- Перечётная ведомость зелёных насаждений №1 от 02.12.2023
- Компенсационное озеленение предусмотрено на участке застройки (земельный участок КН 39:17:000000:1664)
- Компенсационное озеленение соответствует количеству, категории, экологической ценности видов пород вырубаемых зелёных насаждений, газонов и иной травянистой растительности.

						02/23(1)-ПКО-Г		
						Малозэтажные многоквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске		
						Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения		
ГИП		Карелова		Кар	01.2024			
Разработал		Гаврилюк			01.2024	П	2	
Н. контр.		Карелова		Кар	01.2024	Посадочный чертёж М 1:500		 ИП ДЕНИСОВ А. Н.

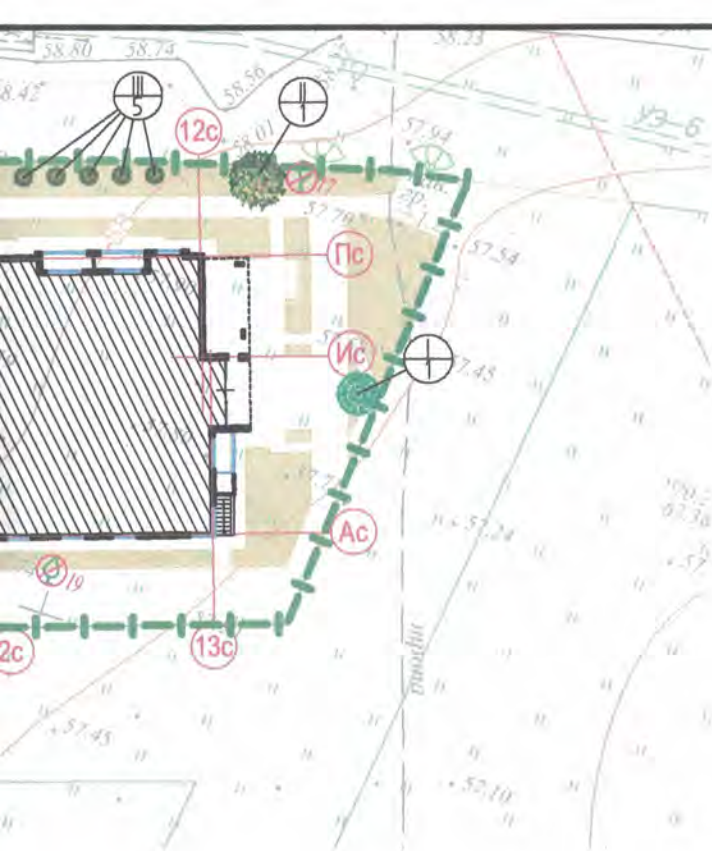


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница участка застройки
-  Проектируемое здание, сооружение
-  Проектируемое подземное оборудование
-  Бортовой камень (БР 100.30.15)
-  Понижение бортового камня (БР 100.30.15) до 0.005м (см. вид "А")
-  Бортовой камень (БР 100.20.8)
-  Парковочное место /парковочное место для автотранспорта людей с инвалидностью
-  Дождеприемный колодец
-  Деревья вырубаемые, порядковый номер в перечётной ведомости зелёных насаждений
-  Отметка нуля здания

Примечание:

1. Подеревная съёмка земельного участка выполнена ООО "ЛенТИСИз-Калининград"
2. Перечётная ведомость зелёных насаждений №1 от 02.12.2023
3. Компенсационное озеленение предусмотрено на участке застройки (земельный участок КН 39:17:000000:16)
4. Компенсационное озеленение соответствует количеству, категории, экологической ценности видов порода вырубаемых зелёных насаждений и иной травянистой растительности.
5. Посадка деревьев предусматривается с устройством защитных прикорневых барьеров с двух сторон на расстоянии от инженерных сетей и бордюров улиц и дорог, не менее: 0,5 м – для деревьев (взрослых) с высотой кроны менее 5 м (клен остролистный на штамбе, туя складчатая "Антробиренс", ель обыкновенная). Также, допускается устройство прикорневых барьеров с четырех сторон от ствола, без ограничения роста их корней вглубь, для деревьев с высотой кроны менее 5 м (клен остролистный на штамбе, туя складчатая "Антробиренс", ель обыкновенная) (СП 42.13330.2016 п.9.6 табл. 9.1 Примечание 4, 5, 6).

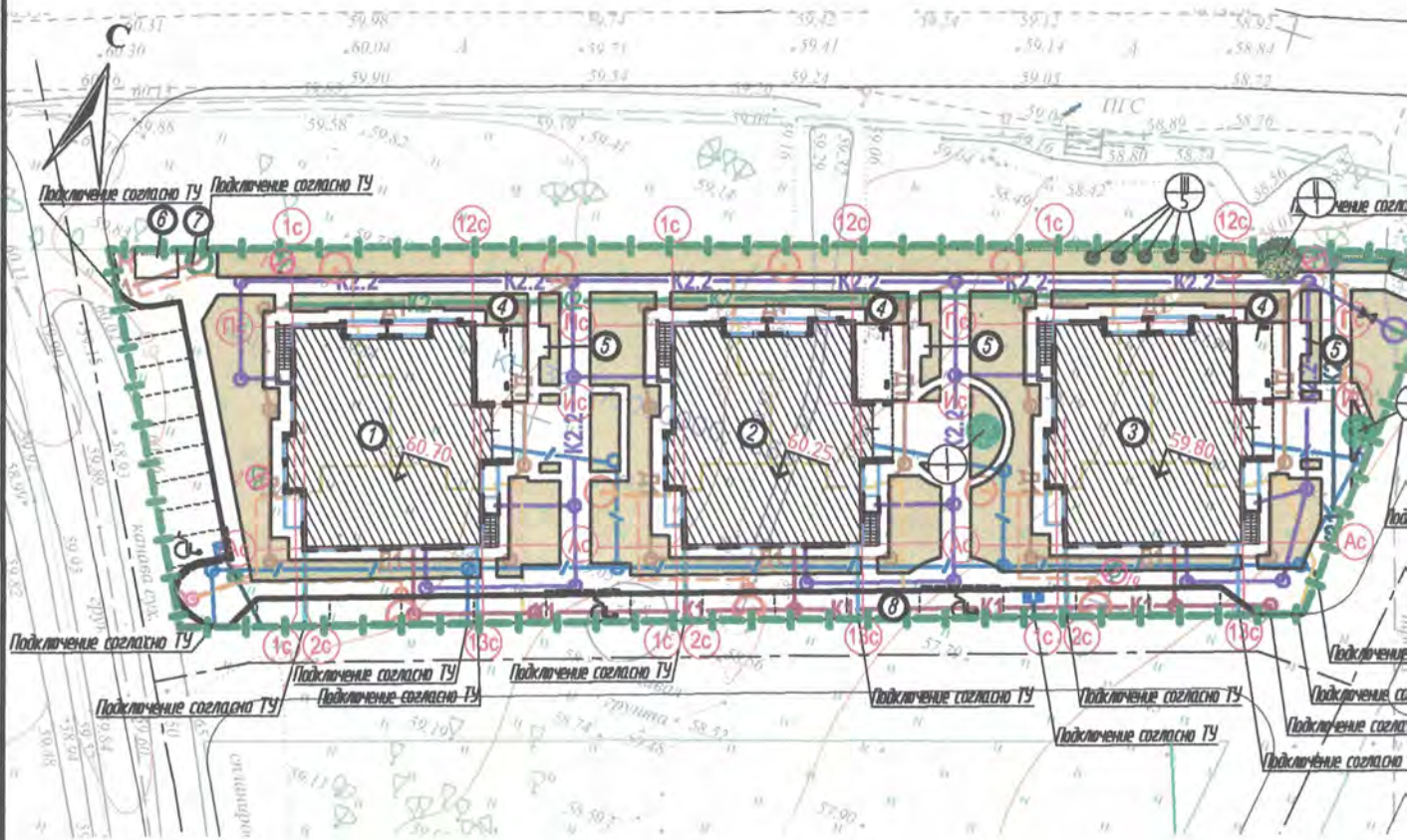


ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ








Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	I	Ель обыкновенная	12	2	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
	II	Клен остролистный (на штамбе)	12	1	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота саженца 3,0 м, высота штамба 1,8 м, количество скелетных ветвей не менее 6, диаметр штамба на высоте 1,3 м - 8,0 см
	III	Туя складчатая "Антробиренс"	12	5	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
		Газон партерный	кв. м.	904,0	мятлик луговой 50% райграс пастбищный 50%
		Существующие деревья, подлежащие вырубке		4	Номер дерева, согласно перечётной ведомости №1 от 02.12.2023

* Дерево с высотой кроны менее 5,0 м (взрослое)





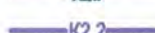
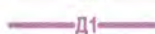







						02/23(1)-ПКО-Г			
						Малозэтажные многоквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске			
						Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект компенсационного озеленения	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карелова		Кар	01.2024		П	3	
Разработал		Габрилюк			01.2024				
Н. контр.		Карелова		Кар	01.2024				
						Разбивочный план М 1:500		ИП ДЕНИСОВ А. Н.	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница участка застройки
-  Проектируемое здание, сооружение
-  Проектируемое подземное оборудование
-  Бортовой камень (БР 100.30.15)
-  Понижение бортового камня (БР 100.30.15) до 0.005м (см. вид "А")
-  Бортовой камень (БР 100.20.8)
-  Деревья вырубаемые, порядковый номер в перечётной ведомости зелёных насажде.

Сети инженерно-технического обеспечения:

-  Проектируемый пожарный гидрант
-  В1 Проектируемый водопровод хозяйственно-питьевой, противопожарный
-  К1 Проектируемые сети бытовой канализации
-  К2 Проектируемые сети лифтовой канализации
-  К2.1 Проектируемые сети лифтовой канализации (на очистку)
-  К2.2 Проектируемые сети лифтовой канализации (условно чистые)
-  Д1 Проектируемые сети дренажа
-  Г1 Проектируемый газопровод низкого давления
-  N Проектируемые электрокабели низкого напряжения
-  N Проектируемая сеть наружного освещения
-  Проектируемые опоры наружного освещения
-  Проектируемая кабельная канализация сетей связи
-  Защитный футляр инженерных коммуникаций

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м ²				Строительный объём, м ³	
			зданий	квартир		застройки		общая нормируемая		здания	всего
				зда-ния	все-го	здания	всего	здания	всего		
1	Множкквартирный дом №1	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
2	Множкквартирный дом №2	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
3	Множкквартирный дом №3	4	1	16		349,0	-	-	-	-	-
4	Площадка для игр детей	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Площадка для отдыха взрослых	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Хозяйственная площадка (для хозблока с контейнером ТК0)	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Хозяйственная площадка (коммунальное обслуживание)	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Парковка на 9 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Парковка на 13 м/м	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Обозначение	Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол.	Примечание
	I	Ель обыкновенная	12	2	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
	II	Клен остролистный (на штамбе)	12	1	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота саженца 3,0 м, высота штамба 1,8 м, количество скелетных ветвей не менее 6, диаметр штамба на высоте 1,3 м - 8,0 см
	III	Туя складчатая "Андровиренс"	12	5	Саженцы 3 группы (ГОСТ 28829-90), высота 1,2 м, диаметр кроны 0,8 м, с заменой грунта
		Газон партерный	кв. м.	904,0	мятлик луговой 50% райграс пастбищный 50%
	№	Существующие деревья, подлежащие вырубке		4	Номер дерева, согласно перечётной ведомости №1 от 02.12.2023

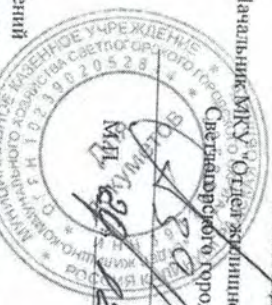
* Дерево с высотой кроны менее 5,0 м (взрослое)

					02/23(1)-ПЗУ-Г				
					Малозэтажные множкквартирные дома №1-3 по Калининградскому проспекту в г. Светлогорске				
					Калининградской обл. на земельном участке с КН 39:17:000000:1664				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Карелова		Кар	11.2023		П	6	
Разработал		Гаврилюк			11.2023	Сводный план сетей инженерно-технического обеспечения. М 1:500		ИП ДЕНИСОВ А. Н.	
Н. контр.		Карелова		Кар	11.2023				

УТВЕРЖДАЮ

Начальник МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа»

А.Д. Азарян



ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

в соответствии с Порядком выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), реконструкцию, пересадку зеленых насаждений
«Светлогорский городской округ», утв. решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 11.12.2023 г. № 75

№1

от 02.12.2023

Заявитель: ООО «Штрн и К»

Собственник/правообладатель: Муниципальное образование «Светлогорский район» Калининградской области / ареста ООО «Штрн и К»

Сведения о земельном участке - месте нахождения зеленых насаждений:

кадастровый номер: 39:17:000000:1664

адрес: Калининградская область, Светлогорский городской округ, г. Светлогорск, Калининградский проспект
вид разрешенного использования: земельный участок, предназначенный для размещения жилых домов, объектов социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства,
рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения

РАЗДЕЛ I: ДЕРЕВЬЯ

№ п/п	Номер деревя на подеревной съемке	Наименование вида (породы) деревя	Диаметр ствола деревя (см) (на высоте 1,3 м)	Категория состояния деревя	Группа компенсационной стоимости деревя	Экологическая ценность деревя (баллов)	Заключение (решение): вырубить, сохранить, пересадить,	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Дуб черешчатый	24	2 - ослабленное	1	11	вырубить	строительство
2	2	Ива белая	14, 8, 6	2 - ослабленное	2	9	вырубить	строительство
3	3	Ива белая	21, 19	3 - сильно ослабленное	2	9	вырубить	строительство
4	4	Боярышник обыкновенный	32, 13	2 - ослабленное	2	8	вырубить	строительство
						Общая экологическая ценность	37	баллов

Количество деревьев в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 4 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.
Площадь уничтожаемых деревьев 8 кв.м.

РАЗДЕЛ 2: КУСТАРНИКИ

№ п/п	Номер кустарника на подеревной сьемке	Наименование вида (породы) кустарника	Возраст кустарника, (лет)	Категория состояния кустарника	Группа компенсационной стоимости кустарника	Экологическая ценность кустарника (баллов)	Заключение (решение): вырубать, сохранять, пересадить.	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Количество кустарников в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.
 Площадь уничтожаемых кустарников 0 кв. м.

Общая экологическая ценность _____ баллов

РАЗДЕЛ 3: ЖИВЫЕ ИГОРОДИ И БОРДЮРЫ

№ п/п	Номер живой игороди, бордюра на подеревной сьемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в живой игороди, бордюре	Возраст зеленых насаждений в живой игороди, бордюре, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в живой игороди, бордюре	Вид живой игороди, бордюра	Экологическая ценность зеленых насаждений в живой игороди, бордюре (баллов)	Заключение (решение): вырубать, сохранять, пересадить.	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Количество деревьев в живых игородах и бордюрах в соответствии с перечетной ведомостью, подлежащих вырубке 0 шт., сохранению 0 шт., пересадке 0 шт.
 Протяженность живых игородей и бордюров 0 м.п.
 Площадь уничтожаемых живых игородей и кустарников 0 кв. м.

Общая экологическая ценность _____ баллов

РАЗДЕЛ 4: ЦВЕТНИКИ

№ п/п	Номер цветника на подеревной сьемке	Наименование вида (породы) зеленых насаждений в цветнике	Возраст посадки зеленых насаждений в цветнике, (лет)	Категория состояния зеленых насаждений в цветнике	Вид зеленых зеленых насаждений цветника по жизненному циклу	Заключение (решение): вырубать, сохранять, пересадить, обрезать.	Цель вырубки, пересадки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Площадь уничтожаемых цветников 0 кв. м.

РАЗДЕЛ 5: ГАЗОНЫ И ИНАЯ ТРАВЯНИСТАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ

№ п/п	Номер участка газона, иной травянистой растительности на подеревной съемке	Наименование вида зеленых насаждений	Категория состояния зеленых насаждений на участке	Площадь уничтожаемого газона, травянистой растительности (кв. м.)	Обоснование уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубки, пересадки.)
1	2	газон	газон, иной травянистой растительности	5	уничтожения газона, иной травянистой растительности (цель вырубки, пересадки.)
2	б/н	иная травянистая растительность	2 - удовлетворительное	8	строительство
Площадь уничтожаемых газонов и иной травянистой растительности 8 кв. м.					

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос), пересадка. Площадь вырубаемых зеленых насаждений в границах земельного участка

3 174 кв. м.

Заявитель: Директор ООО "Метро СК"

Ю. Ю. Доброжинская
 Ю. Ю. Доброжинская
 Руководитель



20__ год

Комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Председатель комиссии:

Светлогорского городского округа

Члены комиссии:

архитектуры и градостроительства администрации

муниципального образования

Ответственный секретарь комиссии:

Ведущий специалист МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»

А. Д. Азарян
 А. Д. Азарян

Ю. Ю. Доброжинская
 Ю. Ю. Доброжинская

Е. Н. Антошин
 Е. Н. Антошин

Резолюция Уполномоченного органа:

МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» по результатам натурной обследования зеленых насаждений тождественности данных перечней ведомости, представленному заявителем акту (заключенно) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности, а также фактическому состоянию зеленых насаждений перо записано

Исполнитель:

20__ год

А. Д. Азарян
 А. Д. Азарян

перо записано
 Руководитель

