

Утверждаю  
Первый заместитель главы администрации  
муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

/Туркина О.В./

2023 года



## АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 39 от «13» июня 2023 года

Комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку (снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» в составе:

Председателя: заместителя председателя окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» А.А. Кожемякина;

членов комиссии:

– депутата окружного Совета муниципального образования «Светлогорский городской округ» С.В. Романовой;

– депутата окружного Совета муниципального образования «Светлогорский городской округ» Л.А. Быстровой;

– начальника отдела ГО и ЧС администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» С.Н. Антошина;

секретаря комиссии:

– начальника МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа» А.Д. Азарян;

на основании заявления от «09» июня 2023 года № 4659 АО СЗ «Раушен хотел Ресорт» (236006, Калининградская область, г. Калининград, Московский проспект, д. 40, офис 717) проведено обследование зеленых насаждений, произрастающих на земельном участке, расположенном по адресу: г. Светлогорск, ул. Балтийская, с кадастровым номером 39:17:010004:528.

### Результаты обследования:

в ходе визуального обследования зеленых насаждений Комиссией установлено, что сведения, указанные в акте (заключении) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 01.11.2021 года №2 и на плане подеревной съемки находящихся по вышеуказанному адресу, соответствуют действительности, включая зеленые насаждения в количестве 194 (сто девяносто четырех) деревьев, подлежащих вырубке, из которых:

**санитарной рубке подлежат 27 (двадцать семь) деревьев следующих пород:**

береза бородавчатая – 9 (девять) шт. с признаками повреждений: водяные побеги, сухобочина, наклон, сломы ветвей, усыхание скелетных ветвей, рак, усыхание вершины, старый сухостой, свежий сухостой;

клен остролистный – 6 шт. (шесть) шт. с признаками старого и свежего сухостоя;

осина обыкновенная - 2 (две) шт. с признаками старого и свежего сухостоя;

дуб черешчатый – 4 (четыре) шт. с признаками свежего сухостоя;

рябина обыкновенная – 4 (четыре) шт., с признаками старого сухостоя;

сосна обыкновенная – 1 (одна) шт. с признаками старого сухостоя;

граб обыкновенный – 1 (одна) шт. с признаками повреждений: водяные побеги, усыхание скелетных ветвей, слом ветвей, рак, угнетение.

**вырубке при осуществлении строительства объекта капитального строительства подлежат 167 (сто шестьдесят семь) деревьев следующих пород:**

береза бородавчатая – 78 (семьдесят восемь) шт.;

боярышник однопестичный – 2 (две) шт.;

граб обыкновенный - 6 (шесть) шт.;

дуб красный – 2 (две) шт.;

дуб черешчатый – 18 (восемнадцать) шт.;

ива козья – 3 (три) шт.;

клен остролистный – (четыре) 4 шт.;

осина обыкновенная – 46 (сорок шесть) шт.;

рябина – 2 (две) шт.;

сосна обыкновенная – 4 (четыре) шт.;

алыча – 1 (одна) шт.;

яблоня – 1 (одна) шт.

Проект компенсационного озеленения 238-2022-ПКО по объекту капитального строительства: «Курортно-оздоровительным комплексом «Променад» в Калининградской области г. Светлогорск, улица Балтийская, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010005:258» был рассмотрен комиссией ранее, утвержден администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» 18.05.2023, согласован Департаментом окружающей среды и экологического надзора Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области 05.06.2023.

Проект компенсационного озеленения предусматривает вырубку 194 (сто девяносто четырех) деревьев на площади 1005 кв.м., корчевку пней, высадку равноценных и более ценных пород деревьев, а также восстановление естественного почвенного покрова на площади 1005 кв.м.

Размер компенсационной стоимости, согласно расчету, составил:

6 676 212 (шесть миллионов шестьсот семьдесят шесть тысяч двести двенадцать) руб. 50 (пятьдесят) коп.

### Решение Комиссии:

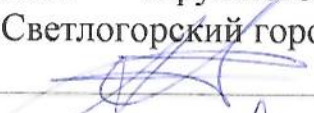
Разрешается производить работы по вырубке 194 (сто девяносто четырех) деревьев, расположенных на земельном участке по ул. Балтийская в г. Светлогорске, с кадастровым номером 39:17:010005:528, из них:

выполнить санитарную рубку 27 (двадцати семи) деревьев следующих пород: береза бородавчатая – 9 (девять) шт.; клен остролистный – 6 (шесть) шт.; осина обыкновенная - 2 (две) шт.; дуб черешчатый – 4 (четыре) шт.; рябина обыкновенная – 4 (четыре) шт.; сосна обыкновенная – 1 (одна) шт.; граб обыкновенный – 1 (одна) шт.,

выполнить вырубку при осуществлении строительства 167 (сто шестьдесят семи) деревьев следующих пород: береза бородавчатая – 78 (семьдесят восемь) шт.; боярышник однопестичный – 2 (две) шт.; граб обыкновенный – 6 (шесть) шт.; дуб красный – 2 (две) шт.; дуб черешчатый – 18 (восемнадцать) шт.; ива козья – 3 (три) шт.; клен остролистный – (четыре) 4 шт.; осина обыкновенная – 46 (сорок шесть) шт.; рябина – 2 (две) шт.; сосна обыкновенная – 4 (четыре) шт.; алыча – 1 (одна) шт.; яблоня – 1 (одна) шт..

Председатель:

заместитель председателя окружного Совета депутатов  
муниципального образования «Светлогорский городской округ»

  
А.А. Кожемякин

члены комиссии:

депутат окружного Совета муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

  
С.В. Романова

депутат окружного Совета муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

  
Л.А. Быстрова

начальник отдела ГО и ЧС администрации муниципального  
образования «Светлогорский городской округ»

  
С.Н. Антошин

секретарь комиссии, начальник МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского  
городского округа»

  
А.Д. Азарян

Приложения:

1. заявление вх. №4659 от 09.06.2023;
2. копия схемы планировочной организации рельефа земельного участка 238-2022 ПЗУ;
3. копия акта (заключения) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 01.11.2021 с ведомостью перечета деревьев;
4. копия разрешения на строительство № 39-17-195-2023 от 29.03.2023;

5. копия Акта (заключение) лесопатологического обследования древесно – кустарниковой растительности от 01.11.2021;
6. копия договора аренды на земельный участок, находящегося в собственности Калининградской области № 1069 от 23.07.2021;
7. проект компенсационного озеленения 238-2022-ПКО (подеревная съемка и перечетная ведомость зеленых насаждений имеется в составе проекта компенсационного озеленения);
8. фотоматериалы – фотографии деревьев, подлежащих санитарной рубке.