

Россия, Калининградская область, Светлогорский округ, п. Приморье
Шевченко Елена Георгиевна

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
Индивидуальный жилой дом по адресу Россия, Калининградская
область, Светлогорский округ, п. Приморье, ул. Счастливая, 11, ЗУ
КН 39:17:030017:43

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

2022 г.

Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, п. Приморье
Шевченко Елена Георгиевна

ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ
Индивидуальный жилой дом по адресу Россия,
Калининградская область, Светлогорский округ, п. Приморье, ул.
Счастливая, 11, ЗУ КН 39:17:030017:43

Заказчик: Шевченко Елена Георгиевна

Проектная документация
ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43

«Утверждаю»
Заместитель главы администрации
МО «Светлогорский городской округ»
Калининградской области
_____ Туркина О.В.
« ____ » _____ 2022 г.

«Заказчик»  Шевченко Елена Георгиевна «19» февраля 2022 г.

ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43

Лист

2

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

Содержание

<i>Обозначение</i>	<i>Наименовани</i>	<i>Примечание Стр.</i>
<i>ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43 С</i>	<i>Содержание</i>	<i>3</i>
<i>ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43 Т</i>	<i>Текстовая часть Пояснительная записка</i>	<i>4</i>
<i>ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43 Г</i>	<i>Графическая часть. Сводный план инженерных сетей, сносимого дерева и посадки дерева в качестве компенсационного озеленения вместо сносимого дерева. М1:500</i>	<i>6</i>
	<i>Приложения Приложение 1 Инженерно- топографический план</i>	
	<i>Приложение 2 Перечетная ведомость зеленых насаждений</i>	
	<i>Приложение 3 Акт лесопатологического обследования</i>	

<i>Инва. № подл</i>	<i>Подп. и дата</i>
<i>Инва. № дубл.</i>	<i>Взам. инв. №</i>
<i>Подп. и дата</i>	<i>Подп. и дата</i>

<i>Ли</i>	<i>Изм.</i>	<i>№ докум.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дат</i>

Текстовая часть

Пояснительная записка

В рамках планируемого строительства индивидуального жилого дома по адресу Россия, Калининградская область, Светлогорский округ, посёлок Приморье, ул. Счастливая, 11 на земельном участке кадастровый номер 39:17:030017:43 планируется к вырубке дерево (Яблоня садовая). В соответствии с перечётной ведомостью зеленых насаждений от 10.02.2022 г. на участке расположено одно зеленое насаждение, из которых планируется вырубить одно дерево под строительство индивидуального жилого дома. Площадь участка составляет 800 м². Площадь вырубаемых зеленых насаждений 1 м². Видовой состав вырубаемых зеленых насаждений указан в перечетной ведомости от 10.02.2022 г. В соответствии с Законом Калининградской области № 100 от 21.12.2006 г. «Об охране зеленых насаждений» проектом, взамен вырубаемых зеленых насаждений, предусматривается компенсационное озеленение. Проектом компенсационного озеленения объекта Индивидуальный жилой дом по адресу Россия, Калининградская область, Светлогорский округ, п. Приморье, ул. Счастливая, 11 компенсационное озеленение предусмотрено выполнить в сроки до 18.05.2023 г. Все компенсационное озеленение в полном объеме высаживается на земельном участке с кадастровым номером 39:17:030017:43, отведенном под строительство объекта. Места посадки зеленого насаждения в качестве компенсационного озеленения представлено на посадочном плане. Планируемое зелёное насаждение в качестве компенсационного озеленения – Яблоня «Белый Налив», приобретенное в специализированном питомнике компании ООО «Беккер» г. Смоленск.

Ассортимент высаживаемых зеленых насаждений в счет компенсационного озеленения определен в соответствии с требованиями п. 7 ст. 6 Закона №100 «Об охране зеленых насаждений» от 21.12.2006 и Постановления Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 года «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории Калининградской области».

Компенсационное озеленение выполняется в соответствии с требованиями п. 9 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*), Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской

Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № дубл.
Подп. и дата
Инв. № подл.

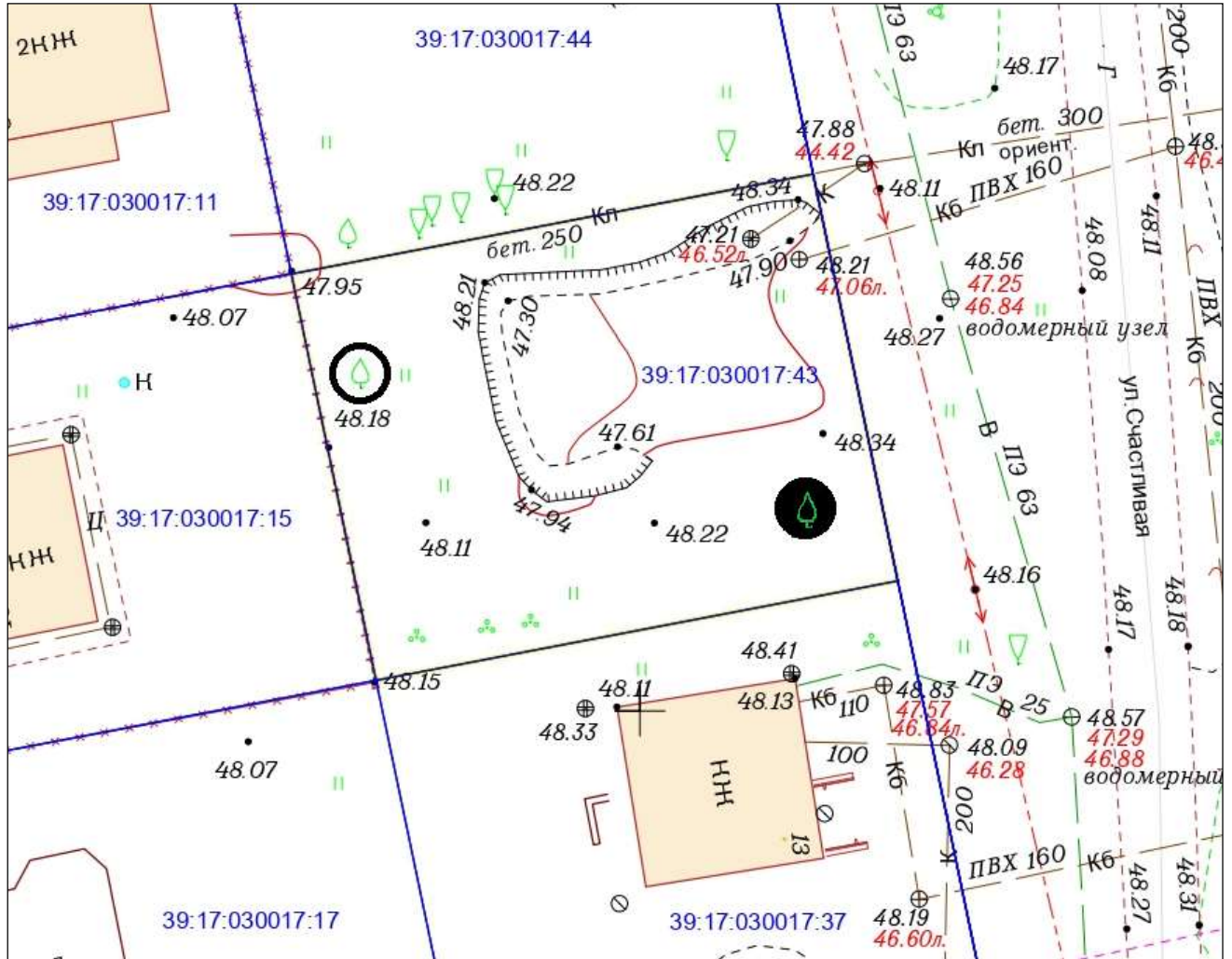
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
----	------	----------	-------	-----

Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), Правил благоустройства территории городского округа «Город Калининград», утвержденных решением городского совета депутатов Калининграда и сооружений (не менее 5 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), инженерных коммуникаций (не менее 2 м для деревьев, не менее 1 м для кустарников), края тротуара (не менее 0,7 м для деревьев, не менее 0,5 м для кустарников). Посадочный материал должен быть только из питомника и соответствовать требованиям ГОСТ 2855-89. «Саженьцы деревьев и кустарников».

Инв. № подл.	Подп. и дата			
	Взам. инв. №			
Инв. № дубл.	Подп. и дата			
	Инв. № подл.			
ГКО ЗУ КН 39:17:030017:43 Т				
Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
				Лист 5

Графическая часть

Сводный план инженерных сетей, сносимого дерева и посадки
дерева в качестве компенсационного озеленения вместо сносимого
дерева. М1:500



Условные обозначения:



- Вырубаемое дерево - Яблоня «Садовая»;



- Высаживаемое в качестве компенсационного озеленения
дерево – Яблоня «Белый Налив».

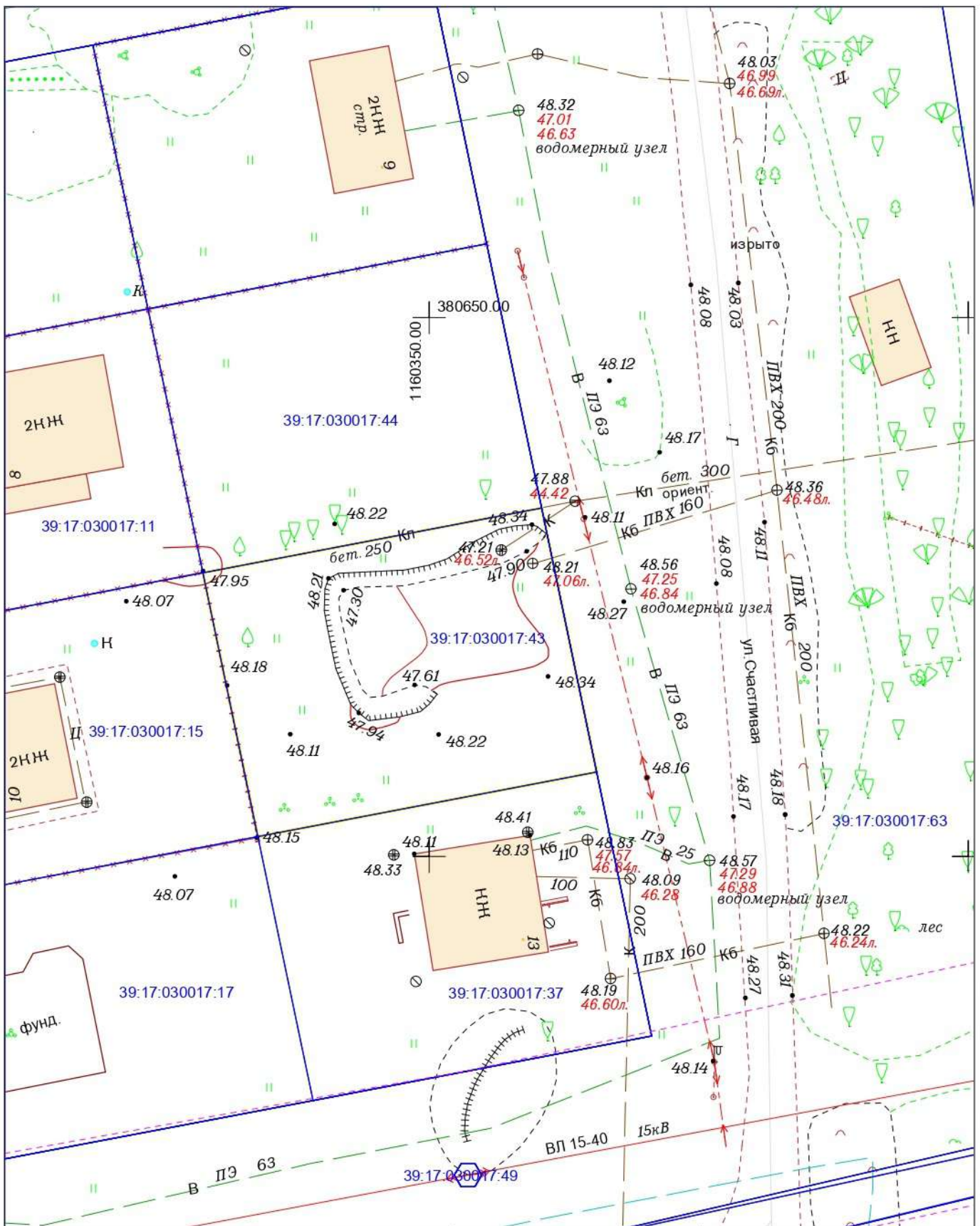
ПКО ЗУ КН 39:17:030017:43 ГП

Лист

6

Инв. № подл.	Подп. и дата
Инв. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат



				2021	7-А-9,13	Заявка № 21_02526			
				Инженерно-топографический план					
Зам.директора	Конашук В.В.		06.08.21	г.Светлогорск, пос.Приморье, ул.Счастливая, 11 (КН ЗУ 39:17:030017:43)			Масштаб	Лист	Листов
Нач.отдела	Эпов В.Н.		06.08.21				1:500	1	1
Геодезист	Терзи И.Г.		06.08.21	Шевченко Е.Г.			ООО "ГЕОЦД"		
Картограф	Добрынина Ю.В.		06.08.21						
Должность	Фамилия	Подпись	Дата						



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
**ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.: 8 (40152) 97-14-83
e-mail: czl139@rcfh.ru, сайт www.kaliningrad.rcfh.ru

**Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности**

от «14» февраля 2022 г.

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 10.02.2022 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: г. Светлогорский район, п. Приморье, ул. Счастливая 11, КН 39:17:030017:43.

Обследование проведено на основании договора с Шевченко Е.Г. № 12 от 31.01.2022 года на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

Всего обследовано 1 дерево (1 ствол), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Яблоня садовая (<i>Malus domestica</i>)	1	100,00 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 г. № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности на землях иных категорий не входящих в состав земель лесного фонда Калининградской области для нужд физических и юридических лиц, проводимого филиалом ФБУ «Рослесозащита «ЦЗЛ Калининградской области» обследованные породы распределились следующим образом:

	Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Светлогорский район, п. Приморье, ул. Счастливая 11, КН 39:17:030017:43			Заказчик: Шевченко Е.Г.	
№ п/н	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Яблоня садовая	9	1	Без повреждений	

Специалист

Бутова С.В.

Дата обследования 16.02.2022 г.

