

Россия, Калининградская область, г. Светлогорск, Калининградский проспект, 77А

Муниципальное казенное учреждение
«Отдел жилищно-коммунального хозяйства
Светлогорского городского округа»

**ПРОЕКТ РЕКОНСТРУКЦИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
отдельных территорий (частей территорий) общего пользования
муниципального образования «Светлогорский городской округ»:
г. Светлогорск, ул. Верещагина, 5А,
кадастровые номера 39:17:010004:29, 39:17:010004:74**

«Утверждаю»

Первый заместитель
главы администрации МО
«Светлогорский городской округ»



Туркина О.В.

2023 г.

«Согласовано»

Начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Министерства природных ресурсов и
экологии Калининградской области



Тимченко А.В.

2023 г.

2023

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

1. Общие сведения	3-4
2. Пояснительная записка	4-3
3. Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям	6
3.1 Вырубка (снос) зеленых насаждений	6
3.2 Подбор ассортимента древесных растений при реконструкции зеленых насаждений	6
3.3 Посадка деревьев и уход	6-8

1. Общие сведения

Проект реконструкции зеленых насаждений разработан в соответствии с требованиями:

- Федерального закона от 11.01.2002 №7 «Об охране окружающей среды»;
- Закона Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 «Об охране зеленых насаждений» (далее – Закон);
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области»
- Постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области»;
- Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области от 01.09.2022 № 426 «Об установлении порядка предоставления проектов компенсационного озеленения на согласование в Министерство природных ресурсов и экологии Калининградской области и порядка согласования проектов компенсационного озеленения»
- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021 № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»;
- Решения окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 20.09.2020 № 66 «Об утверждении порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку, и/или пересадку зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»».

Термины и сокращения:

Администрация – администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

Комиссия – комиссия по выдаче разрешительной документации на вырубку(снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений для санитарной рубки и рубки ухода зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», создаваемая Администрацией;

- особо ценные зеленые насаждения – зеленые насаждения, включающие редкие и особо охраняемые виды, подвиды, культурные формы и отдельные экземпляры деревьев и кустарников, в том числе инородных (интродуцированных), представляющие историческую, научную, культурную ценность, а также зеленые насаждения усадебных парков, фортификационных и культовых сооружений, ботанические памятники природы и иные насаждения, представляющие ценность как образцы садово-паркового или ландшафтного озеленения;

- реконструкция зеленых насаждений – изменение видового, возрастного состава и планировки зеленых насаждений с целью восстановления или улучшения их рекреационных, защитных, санитарно-гигиенических, эстетических и иных полезных свойств и функций;

- проект реконструкции зеленых насаждений - документация, включающая в себя описание мероприятий, предусматривающих полную или частичную замену деревьев, кустарников, цветников, газонов, садово-парковых дорожек и площадок, оборудования и малых архитектурных форм, в том числе предусмотренных проектной документацией, имеющей положительное заключение экспертизы проектной документации, либо согласованных в установленном законодательством Российской Федерации порядке

проектом рекультивации земель, либо описание мероприятий по пересадке зеленых насаждений, утвержденной Администрацией, а в случаях, предусмотренных Законом Калининградской области от 21.12.2006 № 100 «Об охране зеленых насаждений», и согласованной с органом исполнительной власти Калининградской области, осуществляющим функции по контролю и надзору в области охраны окружающей среды;

- перечетная ведомость зеленых насаждений - документ, подготовленный заявителем, содержащий информацию о всех имеющихся на земельном участке зеленых насаждениях с указанием видового, породного, качественного и количественного состава, а также информацию о планируемых к вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждениях, о площади земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений;

- акт (заключение) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности - документ, содержащий описание состояния зеленых насаждений и выводы (рекомендации) о необходимости (целесообразности) проведения рубки, составленный специалистом, имеющим подтвержденную квалификацию лесопатолога;

- подеревная съемка - топографический план земельного участка в масштабе 1:500 с изображением места расположения и сквозной нумерацией каждого зеленого насаждения, расположенного на данном земельном участке;

- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных.

2. Пояснительная записка

Реконструкция зеленых насаждений планируется на территории общего пользования муниципального образования «Светлогорский городской округ»: г. Светлогорск, ул. Верещагина, 5А, земельные участки с кадастровыми номерами 39:17:010004:29, 39:17:010004:74.

Проект реконструкции зелёных насаждений разработан на основе исходных данных и материалов по застройке, коммуникациям, существующей архитектурно-планировочной ситуации.

Сводная ведомость видов зеленых насаждений, реконструируемых в рамках проекта:

№ п.п.	Вырубка (№ на подеревной съемке, порода зеленых насаждений, КН 39:17:010004:29; 39:17:010004:74)	Посадка (порода зеленых насаждений, кол-во, КН 39:17:010004:46)	Параметры высаживаемых саженцев
1	№№ 1, 5, 10, 15, 17, 19, 20, береза повислая – 7 шт. (10 баллов)	платан кленолистный – 9 шт. (10 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
2	№№ 2, 3, ива козья – 2 шт. (7 баллов)		Саженцы возрастом не менее 10 лет
3	№ 4, клен остролистный – 1 шт. (11 баллов)	клен остролистный – 1 шт. (11 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
4	№№ 6, 7, 8, 9, 11, 12, клен белый – 6 шт. (9 баллов)	платан кленолистный – 7 шт. (10 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
5	№ 13, рябина обыкновенная – 1 шт. (10 баллов)		Саженцы возрастом не менее 10 лет
6	№ 14, лещина обыкновенная	форзиция	Саженцы

	(кустарник) - 1 шт. (18 баллов)	промежуточная – 1 шт. (20 баллов)	возрастом не менее 10 лет
7	№ 16, яблоня садовая - 1 шт. (схожа с яблоней домашней – 8 баллов)	платан кленолистный – 1 шт. (10 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
8	№ 18, дуб черешчатый – 1 шт. (11 баллов)	дуб черешчатый – 1 шт. (11 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
9	№ 21, липа мелколистная – 1 шт. (9 баллов)	платан кленолистный – 1 шт. (10 баллов)	Саженцы возрастом не менее 10 лет
Итого:	Количество вырубаемых деревьев – 20 шт., кустарник – 1 шт. - 205 баллов		
	Количество высаживаемых деревьев – 20 шт., кустарник – 1 шт. - 222 баллов		

Обследование зеленых насаждений проведено комиссией по выдаче разрешительной документации на вырубку(снос), пересадку и обрезку зеленых насаждений для санитарной рубки и рубки ухода зеленых насаждений на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ». По результатам обследования деревьев оформлена перечетная ведомость зеленых насаждений № 1 от 13.02.2023 (Приложение № 1).

Проектом реконструкции зеленых насаждений планируется вырубка зеленых насаждений в количестве – 21 шт.

В соответствии с перечетной ведомостью зеленых насаждений № 1 от 13.02.2023 и акта (заключения) лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности от 06.02.2023 (Приложение № 2) породный состав вырубаемых деревьев: береза бородавчатая – 7 шт., ива козья – 2 шт., клен остролистный – 1 шт., клен белый – 6 шт., рябина обыкновенная – 1 шт., лещина обыкновенная (кустарник) - 1 шт., яблоня садовая - 1 шт., дуб черешчатый – 1 шт., липа мелколистная – 1 шт. Номера деревьев соответствуют номерам, указанным в перечетной ведомости зеленых насаждений.

Площадь вырубаемых зеленых насаждений составляет – 63 м² (Приложение № 3).

Проектом реконструкции зеленых насаждений предусмотрена корчевка пней зеленых насаждений в количестве 21 шт.

В соответствии с таблицей № 1 постановления Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 520 «О внесении изменений в постановление Правительства Калининградской области от 19.03.2007 № 118 «Об определении нормативов и порядка исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений на территории Калининградской области» вырубаемые деревья относятся к следующим группам ценности компенсационного озеленения:

I группа (особо ценные) – 4 шт.;

II группа (ценные) – 15 шт.;

III группа (малоценные) – 2 шт.

Проектом реконструкции зеленых насаждений предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

- Подбор ассортимента зеленых насаждений;
- Вырубка (снос) деревьев;
- Утилизация деревьев и порубочных остатков
- Работы по корчевке пней вырубленных деревьев;
- Посадка деревьев;
- Внесение в посадочную яму растительного грунта и удобрений;
- Уход за деревьями.

Срок выполнения работ по вырубке зеленых насаждений – до 15.03.2023 года.
Срок выполнения работ по посадке зеленых насаждений – до 01.04.2024 года.

3. Проектные предложения по хозяйственным мероприятиям

3.1 Вырубка (снос) зеленых насаждений

Проектом реконструкции зеленых насаждений планируется выполнить вырубку (снос) деревьев в количестве 21 шт. Вырубку (снос) зеленых насаждений необходимо производить с соблюдением технологий вырубки/обрезки зелёных насаждений и техники безопасности, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

После проведения работ по валке деревьев необходимо выполнить раскряжевку стволов деревьев, корчевку пней в количестве 21 шт., и вывоз порубочных остатков зеленых насаждений. Согласно решению окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 14.12.2021 № 76 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»», вывоз порубочных остатков должен быть произведен в течение рабочего дня производства работ на полигон ТБО в пос. Круглово, Зеленоградского городского округа.

3.2 Подбор ассортимента древесных растений при реконструкции зеленых насаждений

Проектом реконструкции зеленых насаждений предусмотрено проведение компенсационного озеленения на земельном участке с кадастровым номером КН 39:17:010004:46 (Приложение № 4).

Взамен вырубаемых (уничтожаемых) деревьев планируется высадить саженцы деревьев ценных видов (пород):

- платан кленолистный;
- клен остролистный;
- дуб черешчатый;
- форзиция промежуточная.

3.3 Посадка деревьев и уход

Посадку и дальнейший уход за высаженными зелеными насаждениями необходимо организовать в соответствии с правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153 (МДС 13-5.2000), разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова.

В соответствии с указанными правилами предусмотрены следующие мероприятия и рекомендации:

Посадка. Посадочный материал должен соответствовать следующим требованиям:

- Саженцы для посадки должны браться из лицензионных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.
- Для всех высаживаемых саженцев деревьев в посадочную яму следует внести растительный грунт не менее 50 % объема посадочной ямы.
- Посадочный материал должен быть с закрытой корневой системой (упакованным в мешковину с металлической сеткой или в контейнер), иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Иметь ровный прямой ствол, симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей.

- На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями.

Поврежденные корни и ветви растений перед посадкой должны быть срезаны. Срезы ветвей и места повреждений следует зачистить и покрыть садовый замазкой или закрасить масляной краской под цвет ствола. В посадочные ямы при посадке саженцев с обнаженной корневой системой должны быть забиты колья, выступающие над уровнем земли на 1,3 м; в нижнюю часть посадочных ям и траншей засыпается растительный грунт. Корни саженцев следует обмакнуть и земляную жижу, имеющую вязкую консистенцию. При посадке необходимо следить за заполнением грунтом пустот между корнями высаживаемых растений. По мере заполнения ям и траншей грунт в них должен уплотняться от стенок к центру. Высота установки саженцев в яму или траншею должна обеспечивать положение корневой шейки на уровне поверхности земли после осадки грунта. Саженцы после посадки должны быть подвязаны к установленным в ямы кольям и обильно политы водой. Осевшую после первого полива землю следует подсыпать на следующий день и вторично полить растения.

При посадке растений в период вегетации должны выполняться следующие требования: саженцы должны быть с комом, упакованным в жесткую тару (упаковка кома в мягкую тару допускается только для посадочного материала, выкопанного из плотных глинистых грунтов), разрыв во времени между выкапыванием посадочного материала и его посадкой должен быть минимальным. Для пересадки следует выбирать прохладные пасмурные дни или утренние и вечерние часы дня. Кроны растений при перевозке должны быть связаны и укрыты от высушивания. После посадки кроны саженцев и кустов должны быть прорежены с удалением до 30% листового аппарата, притенены и регулярно (не реже двух раз в неделю) обмываться водой в течение месяца.

Уход. Укрепление деревьев необходимо производить с помощью пирамиды из трех опор (кольев), в которой положение дерева должно быть стабилизировано растяжками. Крепежные растяжки фиксируют дерево в заданном положении минимум на год; при необходимости (например, после ураганного ветра) растение выравнивают и вновь стабилизируют.

Деревья в насаждениях на городских улицах нуждаются в регулярном поливе, который должен обеспечивать постоянную оптимальную влажность в корнеобитаемом слое почвы. Наилучшего развития дерево достигает при влажности почвы 60% от полной влагоемкости. Недостаток влаги в почве сокращает доступность для растения элементов минерального питания.

Сроки и кратность поливов, зависят от возраста растений, фазы развития и внешних условий. Деревья до 15 лет в сухую и жаркую погоду следует поливать 10-15 раз в вегетационный сезон, для взрослых растений кратность поливов снижается до 4-6 раз, в массивах - до 2-4 раз в сезон.

Подкормку насаждений органическими удобрениями рекомендуется производить 1 раз в 2-3 года путем внесения до 4 кг/м² компостов, навоза с заделкой их в почву на глубину до 10 см.

Повышение жизнедеятельности растений в неблагоприятных условиях улиц осуществляется с помощью внесения стимуляторов роста в рекомендуемых концентрациях. Также для повышения жизнедеятельности растений эффективно применение различных препаратов на основе гуминовых кислот.

С целью устранения уплотнения почвы и удаления сорной растительности следует проводить рыхление почвы. Чтобы не повредить корневую систему растений, рыхлят на глубину не более 5-10 см под деревьями. Для уменьшения испарения влаги, предотвращения образования почвенной корки и борьбы с сорной растительностью необходимо проводить мульчирование почвы торфяной крошкой, различными компостами, скошенной травой, измельченной опавшей листвой и хвоей или крупным гравием, который рекомендуется применять на местах, подверженных вытаптыванию и

уплотнению приствольных лунок. Мульчирование проводят весной или в начале лета. Слой мульчи - 3-5 см, ее нельзя укладывать на сухую сильно уплотненную или только что увлажненную почву.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 1 от « 13 » февраля 2023 года

Заявитель: Муниципальное казенное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа», г. Светлогорск, Калининградский проспект, 77А.

Адрес (место расположение) земельного участка в г. Светлогорске по ул. Верещагина, 5А, земельный участок с кадастровыми номерами 39:17:010004:29, 39:17:010004:74.

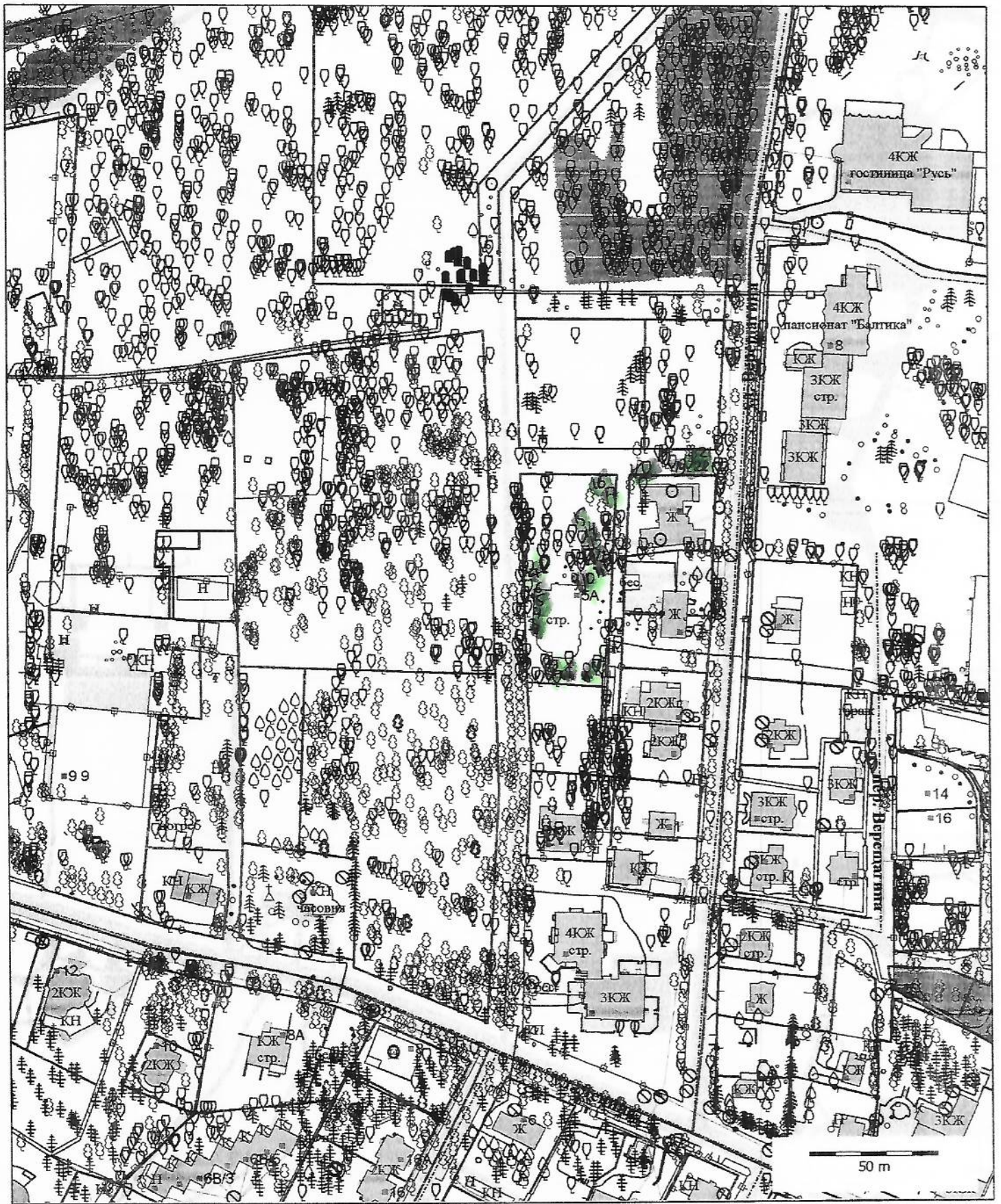
Цель планируемой вырубки (сноса) зеленых насаждений: реконструкция зеленых насаждений, расположенных на общей территории муниципального образования «Светлогорский городской округ»

№ п/п	Номер на подеревной съемке	Порода, вид зелёных насаждений	Для деревьев: диаметр ствола на высоте 1,3 м	Для кустарников, живых-изгородей, бордюров: возраст (лет)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность (погонный метр)	Для живой изгороди, бордюров: протяженность: рядность	Характеристика состояния зелёных насаждений: деревья (здоровые, ослабленные, сильно ослабленные, усыхающие); кустарники, живая изгородь (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение: вырубить, пересадить, сохранить, обрезать
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	Берёза повислая	45				ослабленное	вырубить
2	2	Ива козья	22				ослабленное	вырубить
3	3	Ива козья	35				ослабленное	вырубить
4	4	Клён остролиственный	22				здоровое	вырубить
5	5	Берёза повислая	28				здоровое	вырубить
6	6	Клён белый	16				ослабленное	вырубить
7	7	Клён белый	13				ослабленное	вырубить
8	8	Клён белый	11				ослабленное	вырубить
9	9	Клён белый	13				ослабленное	вырубить
10	10	Берёза повислая	13				ослабленное	вырубить
11	11	Клён белый	20				здоровое	вырубить
12	12	Клён белый	20				здоровое	вырубить

Подеревная съемка

г Свйтогорск, ул Вережа Гима, 5А,

Кк 38:17:010004:29; Кк 38:17:010004:74



Компенсационное озеленение

г. Свлеймогорек, земельный участок
с кадастровым номером 38:17:010004:46

