**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«28» ноября 2022 № 1129

**О проведении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

**под многоквартирным жилым домом № 5 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске**

В целях исполнения Решения Светлогорского городского суда по делу № 2а-111/2021 от 23.03.2021 и формировании земельного участка под многоквартирным жилым домом № 5 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске, руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, п. 2 ст. 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройству на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденным решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 21.12.2020 № 88, администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях информирования и учета мнения населения по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» назначить проведение общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом № 5 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске (далее – Проект).
2. Установить срок проведения общественных обсуждений с 01 декабря 2022 года до 29 декабря 2022 года.
3. Установить срок проведения экспозиции Проекта с 08 декабря 2022 года до 19 декабря 2022 года.
4. Установить срок приема предложений и замечаний, касающихся Проекта, с 08 декабря 2022 года до 19 декабря 2022 года (до 17:00 по местному времени) включительно, и способы их направления:

- в письменной форме в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» или в форме электронного документа на адрес электронной почты sgo@svetlogorsk39.ru;

- посредством официального сайта администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» www.svetlogorsk39.ru;

- путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

5. Назначить Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений.

6. Муниципальному казенному учреждению «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа»:

6.1. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений (Приложение №1) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru)., а также на информационных стендах, расположенных по адресу:

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт (в районе остановки у д. 7);

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 26А (в районе остановки);

- г. Светлогорск, ул. Ленина (напротив ж/д вокзала Светлогорск-2);

6.2. Проект опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) 08 декабря 2022 года;

6.3. Организовать экспозицию материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, время работы – по будним дням с 09:00 до 18:00 (перерыв с 13:00 до 14:00);

6.4. Провести в период проведения экспозиции Проекта личное консультирование посетителей 14 декабря 2022 года с 15:00 до 16:00 и дистанционное консультирование в будни с 08 декабря 2022 года до 19 декабря 2022 года с 12:00 до 13:00;

6.5. Организовать учет предложений и замечаний общественных обсуждений для включения их в протокол и заключение о результатах;

6.5.1. Учитывать только предложения и замечания, содержащие идентификационные сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с обязательным приложением документов, подтверждающих такие сведения.

6.6. Подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.7. Заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) в срок до 29 декабря 2022 года;

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника административно-юридического отдела администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Рахманову И.С.

8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

9. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Приложение №1

к постановлению администрации

муниципального образования «Светлогорский городской округ»

от «28» ноября 2022 № 1129

**Оповещение о проведении общественных обсуждений**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **На общественные обсуждения представлен Проект** | | | | | | | | **схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории под многоквартирным жилым домом № 5 по переулку Железнодорожному в городе Светлогорске** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Сроки проведения общественных обсуждений:** | | | | | | | с 01 декабря по 29 декабря 2022 | | | | | | | | | |
| **Организатор общественных обсуждений:** | | | | | | | администрация МО «Светлогорский городской округ» | | | | | | | | | |
| **Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган:** | | | | | | | Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» | | | | | | | | | |
| **С Проектом можно ознакомиться:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **на экспозиции по адресу:** | | | | г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 77А, холл 1-го этажа | | | | | | | | | | | | |
| **на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» http://svetlogorsk39.ru/** **в разделе:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **«**Округ»-«Градостроительство»-«Общественные обсуждения» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Экспозиция Проекта открыта** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | будни | |  | | | 08 декабря -19 декабря 2022 | | | |  | 09:00-18:00 | | |  | | |
|  | (день) | |  | | | (дата) | | | |  | (время) | | |  | | |
| **Консультирование осуществляет:** | | | | | Муниципальное казенное учреждение «Отдел муниципального имущества и земельных ресурсов Светлогорского городского округа» | | | | | | | | | | | |
| **Личное консультирование проводится** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | понедельник | |  | | | 14 декабря 2022 | | |  | | | | 15:00-16:00 | |  | |
|  | (день) | |  | | | (дата) | | |  | | | | (время) | |  | |
| **Дистанционное консультирование по номеру телефона:** 8 (40153)333-13, 333-15 | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | будни |  | | | 08 декабря - 19 декабря 2022 | | | |  | | 12:00-13:00 | | | |  |
|  | | (день) |  | | | (дата) | | | |  | | (время) | | | |  |
| **Участники общественных обсуждений имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| * посредством официального сайта администрации МО «Светлогорский городской округ»; * в письменной форме в адрес администрации МО «Светлогорский городской округ» или в форме электронного документа на адрес электронной почты: sgo@svetlogorsk39.ru; * путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта.   **Учитываться будут только предложения и замечания идентифицированных участников общественных обсуждений!**  Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:  -физ. лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;  -юр. лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес с приложением документов, подтверждающих такие сведения;  Участники общественных обсуждений указывают в своих предложениях и замечаниях по Проекту информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь) и предоставляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.  *Предложения и замечания регистрируются в кабинете №36 администрации МО «Светлогорский городской округ».* | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Срок приема обращений участников общественных обсуждений:**  с\_08 декабря 2022 по 19 декабря 2022 (до 17:00) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:**  8 (40153) 333-13, 333-15 | | | | | | | | | | | | | | | | |