**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**РЕШЕНИЕ**

от «04» февраля 2019 года №93

г. Светлогорск

Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого

члена семьи, и стоимости имущества, находящегося

в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению,

в целях признания граждан малоимущими и предоставления

им по договорам социального найма жилых помещений

муниципального жилищного фонда Светлогорского городского округа

Рассмотрев обращение главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 05 июля 2017 года №90 «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Калининградской области», Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», окружной Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

**1. Установить, что в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и предоставления по договору социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Светлогорском городском округе малоимущими признаются граждане, размер среднемесячного совокупного дохода которых, приходящийся на каждого члена семьи, не превышает 1,5 величины прожиточного минимума на душу населения (в среднем за месяц), установленной Правительством Калининградской области, и стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, не превышает расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма, установленной в муниципальном образовании «Светлогорский городской округ».**

**2. Утвердить** [**расчет**](#P44) **показателя рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма (Приложение).**

**3. Признать утратившими силу:**

**- решение городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» от 03 августа 2010 года №54;**

**- решение городского Совета депутатов муниципального образования «Поселок Донское» «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» от 23 ноября 2010 года №36;**

**- решение городского Совета депутатов муниципального образования городского поселения «Поселок Приморье» «Об установлении размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье»» от 18 марта 2010 года №89.**

**4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» по бюджету, экономике и градостроительной деятельности Ярошенко А.И.**

**5. Решение опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте** [**www.svetlogorsk39.ru**](http://www.svetlogorsk39.ru)**.**

**6. Решение вступает в силу после его официального опубликования.**

Заместитель председателя

окружного Совета депутата

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» А.А. Кожемякин

**Приложение**

**к решению окружного Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**от «04» февраля 2019 года №93**

Расчет показателя рыночной стоимости приобретения

жилого помещения по норме предоставления жилого помещения

по договору социального найма

Расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма определяется как результат произведения нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, количества членов семьи и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, устанавливаемой ежеквартально приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации:

СЖ = НП x РЦ x КС,

где:

СЖ - расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма. Данный показатель составляет размер денежных средств, необходимых семье для приобретения на территории Светлогорского городского округа жилого помещения по норме не ниже нормы предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма;

НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма. В соответствии с Решением окружного Совета депутатов муниципального образования муниципального образования «Светлогорский городской округ» от «04» февраля 2019 года № 92 «Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади жилых помещений», норма предоставления площади жилого помещения составляет 15 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека;

РЦ - средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации, устанавливаемая ежеквартально приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

КС - количество членов семьи.