**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**О НАЧАЛЕ ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Глава муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» оповещает о начале проведения общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:010002:27, расположенного по адресу: Россия, Калининградская область, город Светлогорск, переулок Летний, 1 – гостиничное обслуживание.

 Общественные обсуждения проводятся в соответствии со ст. 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 5.1. Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», Уставом муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», Положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 14.05.2018 года №21, в период **с** **21 июня 2018 года по 12 июля 2018 года.**

**Общественное обсуждений проводится в следующем порядке:**

В соответствии с п. 3 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерацииучастниками общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлены данные проекты, а в случае, предусмотренном [ч. 3 ст. 39](#Par1502) Градостроительного Кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данных проектовграждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

 В соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

 Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

 Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

**Информация о проекте,**

**подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях**

С информацией о Проекте, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях и материалами по обоснованию проекта можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский район» www.svetlogorsk39.ru (ссылка в системе Интернет: http://www.svetlogorsk39.ru/inform/gradostroi/zempol/).

**Информация о месте, дате открытия экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

Экспозиция проекта открыта с 21.06.2018 года по 6.07.2018 года по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, здание администрации муниципального образования «Светлогорский район», 1 этаж, холл, с 09.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

 Консультирование посетителей экспозиции осуществляется Отделом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район», по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, каб. 12А (тел.8 (40153)33312, 33347, 33311).

**Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях**

В соответствии с ч. 10 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в период размещения Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, а также проведения экспозиции проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с ч. 12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся Проекта:

1) посредством официального сайта муниципального образования «Светлогорский район» http://www.svetlogorsk39.ru .

2) в письменной форме в адрес Отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский район», по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, каб. 12А.

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, каб. 38, электронная почта gorsovet@svetlogorsk39.ru.

4) посредством записи в журнале регистрации замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта, по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, каб. 12А.

Участники общественных обсуждений представляют свои предложения и замечания по проектам или по внесению в них изменений для включения их в протокол общественных обсуждений с 21 июня 2018 по 06 июля 2018 года включительно.

Предложения и замечания подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений.

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.